

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án chi tiết
hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) cho các hộ gia đình, cá nhân
bị thu hồi từ 30% đất nông nghiệp trở lên tại xã Đông Hòa,
thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND- NN ngày 27/3/2013 của ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Công văn số 270/UBND- TNMT ngày 23/4/2013 của UBND thành phố Thái Bình về việc xây dựng phương án, tổ chức giao đất ở, đất dịch vụ (5%);

Xét đề nghị của UBND xã Đông Hòa tại Tờ trình số 09/TTr-UBND ngày 25/3/2019; Đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường và phòng Tài chính - Kế hoạch Thành phố tại Tờ trình số 39/TTr-TNMT-TCKH ngày 29/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) cho 20 hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi từ 30% trở lên tại xã Đông Hòa, thành phố Thái Bình; với 05 lô đất diện tích 405m² (có Phương án chi tiết kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

Phòng Tài chính - Kế hoạch Thành phố thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân nộp tiền xây dựng cơ sở hạ tầng, giải phóng mặt bằng, tiền sử dụng đất theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Đông Hòa thông báo công khai phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) sau khi được phê duyệt.

Chủ tịch UBND xã Đông Hòa có trách nhiệm tổ chức thu, nộp tiền của các hộ gia đình, cá nhân vào ngân sách nhà nước theo quy định đảm bảo công bằng và ổn định tình hình an ninh chính trị.

Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố phối hợp với UBND xã Đông Hòa hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân hoàn thiện các thủ tục giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Hòa và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND TP;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

PHƯƠNG DANH CHỈ TIẾT THỰC HIỆN VIỆC GIAO ĐẤT Ồ, ĐẤT DỊCH VỤ 5% CHO CÁC HỘ DÂN THUỘC XÃ ĐỒNG HÒA THÀNH PHỐ THÁI BÌNH (Đợt 3)



TẠI KHU ĐẤT QUY HOẠCH ĐẤT Ồ, ĐẤT 5 % DỊCH VỤ Ồ XÃ ĐỒNG HÒA
(Kèm theo Quyết định số: 838/QĐ-UBND ngày 4 tháng 4 năm 2019 của UBND thành phố Thái Bình)

DVT: Đồng

STT	Người được giao đất	Địa chỉ người được hưởng	Người đại diện bóc thăm	Diện tích đất 5% được hưởng (m ²)	Vị trí lô đất được giao				Tổng số tiền các hộ dân phải nộp theo Quyết định số 11	Trong đó				Ghi chú
					Lô số	Diện tích (m ²)	Diện tích ghép (m ²)	Còn lại		Chi phí giải phóng mặt bằng trên	Chi phí đầu tư xây dựng hạ tầng			
											Tổng số	Ngân sách Tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 11 (40%)	Chi phí các hộ dân phải nộp (60%)	
1	2	3	4	8	9	10	11	12	13=14+17	14=11*397.618	15=11*1.456.681	16	17	18
1	Nguyễn Thị Chính	Nam cầu nhân	Vũ Quỳnh Hương	11.05	Khu A-29	81.0	11.05		14,051,474	4,393,679	16,096,325	6,438,530	9,657,795	
2	Hà Văn Rư	Nam cầu nhân		10.35			10.35	13,161,335	4,115,346	15,076,648	6,030,659	9,045,989		
3	Hà Văn Nội	Nam cầu nhân		41.85			41.85	53,217,573	16,640,313	60,962,100	24,384,840	36,577,260		
4	Hà Văn Khoa	Nam cầu nhân		8.80			8.80	11,190,314	3,499,038	12,818,793	5,127,517	7,691,276		
5	Phạm Văn Tuấn	Nam cầu nhân		19.95			8.95	11,381,058	3,558,681	13,037,295	5,214,918	7,822,377		
6	Hà Thị Phóng	Nam Hiệp Trung	Vũ Trọng Mỹ (Phóng)	21.70	Khu A-26	81.0	21.70		27,594,297	8,628,311	31,609,978	12,643,991	18,965,987	
7	Nguyễn Văn Hậu	X3 Hiệp Trung		20.40			20.40	25,941,183	8,111,407	29,716,292	11,886,517	17,829,775		
8	Bùi Văn Tú	Nam Hiệp Trung		23.15			22.10	28,102,948	8,787,358	32,192,650	12,877,060	19,315,590		
9	Hà Thị Thắm	Nam Hiệp Trung		16.80			16.80	21,363,327	6,679,982	24,472,241	9,788,896	14,683,344		
10	Hà Thị Bút	Cầu Nhân	Dương Văn Bình (Bà Bút)	41.60	Khu A-30	81.0	41.30		52,518,179	16,421,623	60,160,925	24,064,370	36,096,555	
11	Dương Văn Nam	Cầu Nhân		13.85			13.85	17,612,028	5,507,009	20,175,032	8,070,013	12,105,019		
12	Dương Văn Giáo	Cầu Nhân		25.85			25.85	32,871,548	10,278,425	37,655,204	15,062,082	22,593,122		
13	Nguyễn Thị Mơ	Hiệp Trung	Hà Văn Cường	19.15	Khu A-36	81.0	19.15		24,351,649	7,614,385	27,895,441	11,158,176	16,737,265	
14	Nguyễn Văn Tam	Cầu Nhân		20.70			20.70	26,322,671	8,230,693	30,153,297	12,061,319	18,091,978		
15	Hà Chiến Thắng	Cầu Nhân		24.10			24.10	30,646,201	9,582,594	35,106,012	14,042,405	21,063,607		
16	Hà Văn Huân	Cầu Nhân		15.70			15.70	19,964,538	6,242,603	22,869,892	9,147,957	13,721,935		
17	Nguyễn Văn Thủy	Hiệp Trung		13.18			1.35	0.14	1,716,696	536,784	1,966,519	786,608	1,179,912	
18	Dương Văn Tấn	Cầu Nhân	Hà Thế Dũng	37.15	Khu A-13	81.0	37.15		47,240,928	14,771,509	54,115,699	21,646,280	32,469,419	
19	Dương Văn Hoan	Cầu Nhân		31.75			31.75	40,374,145	12,624,372	46,249,622	18,499,849	27,749,773		
20	Hà Văn Luyện	Nam Hiệp Trung		13.45			12.10	1.35	15,386,682	4,811,178	17,625,840	7,050,336	10,575,504	
Tổng cộng				430.5		405.0	405.0		515,008,773	161,035,290	589,955,805	235,982,322	353,973,483	

Handwritten mark

Handwritten mark