

Số: 841/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho ông Bùi Xuân Đài**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4610/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 5);

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

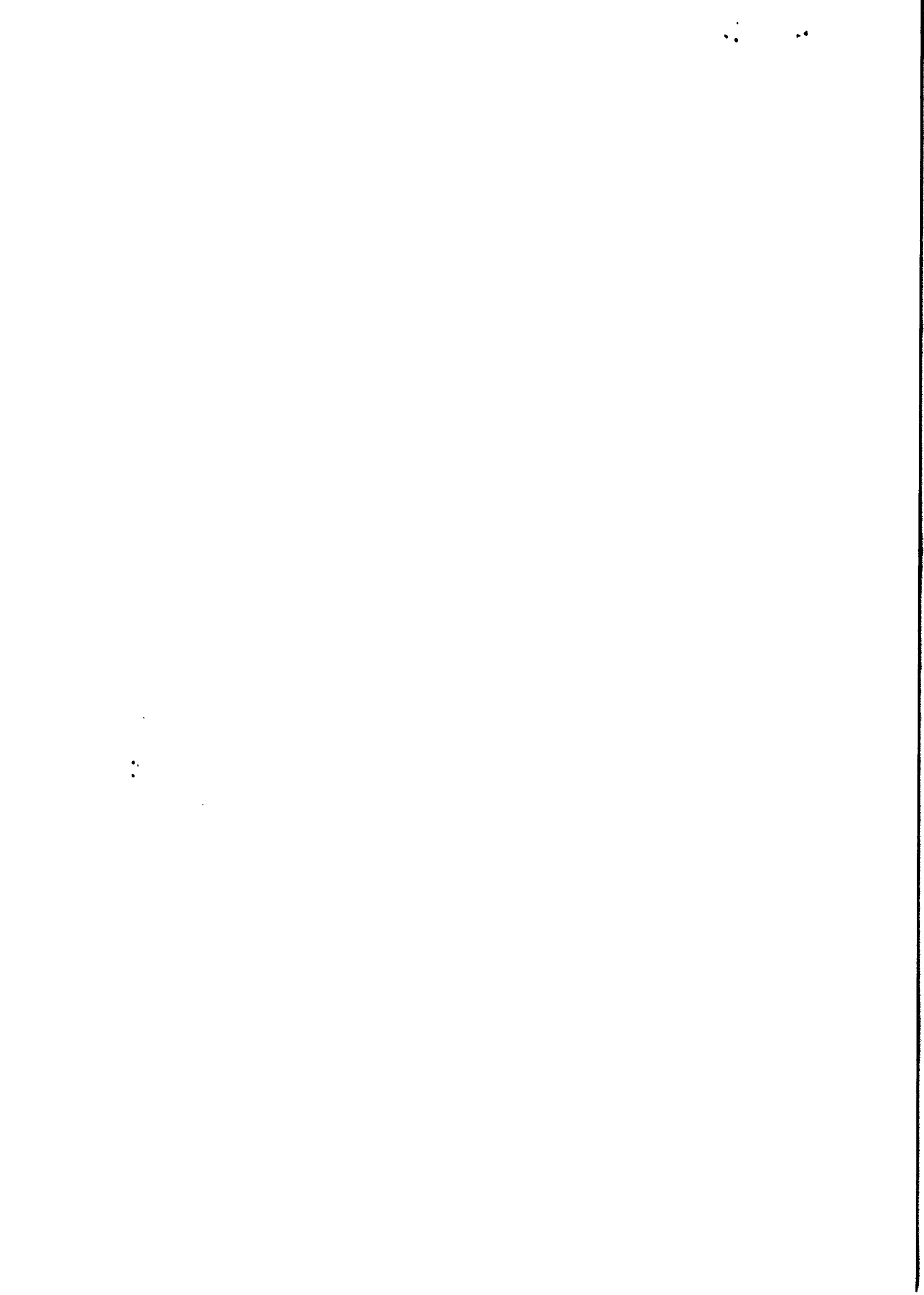
**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Bùi Xuân Đài, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 65,8 m<sup>2</sup> (Sáu mươi lăm phẩy tám mét vuông) đất, thuộc lô đất số 26-01 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.



Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Bùi Xuân Đài chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng

11

Số: 842/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho ông Bùi Xuân Đài**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4610/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 5);

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Giao cho ông Bùi Xuân Đài, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 1,4 m<sup>2</sup> (*Một phẩy bốn mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 26-O1 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân

thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Bùi Xuân Đài chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

Số: 843 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Hào**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Văn Hào, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 36,2 m<sup>2</sup> (*Ba mươi sáu phẩy hai mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với bà Phạm Thị Lua và ông Nguyễn Ngọc Phương*), thuộc lô đất số 43-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.



Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Hào chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

100

Số: 844/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho bà Phạm Thị Lụa**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Phạm Thị Lụa, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 19,6 m<sup>2</sup> (Mười chín phẩy sáu mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Hòa ông Nguyễn Ngọc Phương), thuộc lô đất số 43-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Phạm Thị Lụa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 845/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Ngọc Phượng  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Ngọc Phượng, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 19,8 m<sup>2</sup> (*Mười chín phẩy tám mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Hào và bà Phạm Thị Lua*), thuộc lô đất số 43-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Ngọc Phượng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*[Handwritten signature]*  
**Đình Gia Dũng**



Số: 846/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho bà Phạm Thị Lua**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Phạm Thị Lua, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 75,6 m<sup>2</sup> (*Bảy mươi lăm phẩy sáu mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 47-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



•

• • •

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Phạm Thị Lụa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 847 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho bà Bùi Thị Lan Anh**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 27/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

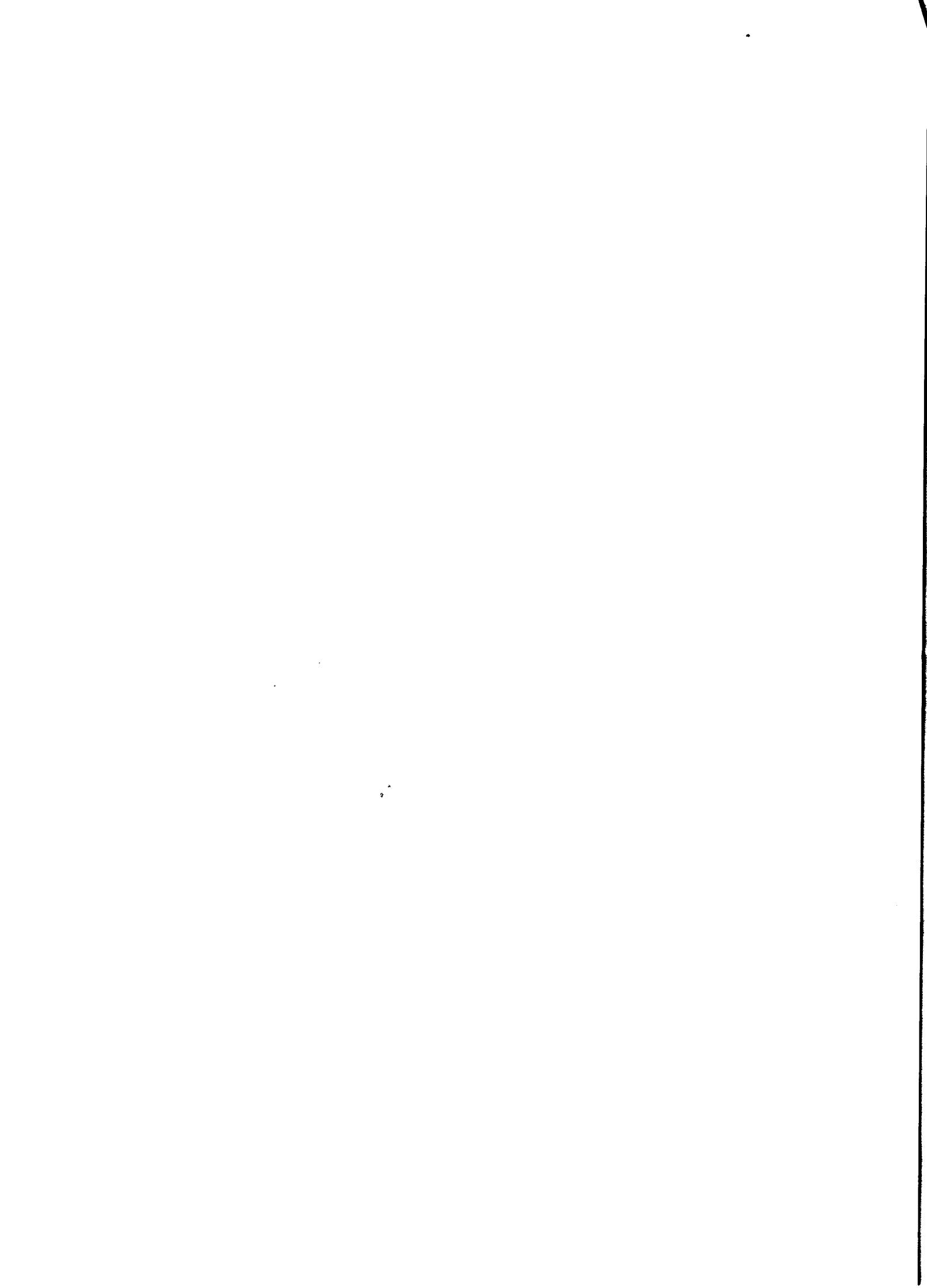
**Điều 1.** Giao cho bà Bùi Thị Lan Anh, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 71,4 m<sup>2</sup> (*Bảy mươi một phẩy bốn mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 12-D8 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

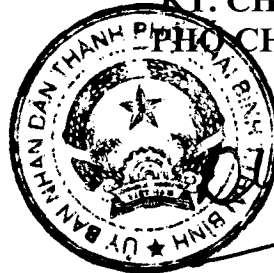
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Bùi Thị Lan Anh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

100

Số: 848 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Minh Rương  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của UBND tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 7788/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân phường Tiên Phong tại Khu quy hoạch cánh Mềm và khu quy hoạch cánh Cửa Đình (Đợt 3);

Xét Tờ trình số 38/TTr-TNMT ngày 27/3/2019, của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Minh Rương, trú tại tổ 20, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình, diện tích 3,8 m<sup>2</sup> (*Ba phẩy tám mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với bà Đào Thị Trong*), thuộc lô đất số 28-D3 tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) Khu quy hoạch cánh Cửa Đình, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố (nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố) lập ngày 10 tháng 7 năm 2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của UBND tỉnh Thái Bình*).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong và ông Nguyễn Minh Rương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Đinh Gia Dũng*  
Đinh Gia Dũng



Số: 849 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 05 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho bà Đào Thị Trong  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của UBND tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 7788/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân phường Tiên Phong tại Khu quy hoạch cánh Mềm và khu quy hoạch cánh Cửa Đình (Đợt 3);

Xét Tờ trình số 38/TTr-TNMT ngày 27/3/2019, của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Đào Thị Trong, trú tại tổ 10, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình, diện tích 59,2 m<sup>2</sup> (*Năm mươi chín phẩy hai mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với ông Nguyễn Minh Rung*), thuộc lô đất số 28-D3 tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) Khu quy hoạch cánh Cửa Đình, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố (nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố) lập ngày 10 tháng 7 năm 2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của UBND tỉnh Thái Bình*).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong và bà Đào Thị Trong chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đinh Gia Dũng**