

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tiếp giáp khu tái định cư Đông Lôi, phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1793/QĐ-UBND ngày 06/8/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc ủy quyền thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 18/9/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tiếp giáp khu tái định cư Đông Lôi, phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 61/TTr-TNMT, ngày 07 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 198,0 m² đất của hộ ông Nguyễn Văn Bình thuộc thửa đất số 175; thuộc tờ bản đồ địa chính số 8, tại phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình;

Vị trí, loại đất thu hồi được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 02/2016/TBĐĐC tỷ lệ 1:1000 đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố thẩm định ngày 04/4/2016.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tiếp giáp khu tái định cư Đông Lôi, phường Kỳ Bá, thành phố Thái Bình;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo đúng quy định; thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố để thực hiện việc chỉnh lý, thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Kỳ Bá có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Nguyễn Văn Bình; trường hợp hộ ông Nguyễn Văn Bình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Kỳ Bá, tại nơi sinh hoạt chung của khu dân cư có đất thu hồi; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Kỳ Bá, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan và hộ ông Nguyễn Văn Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng