

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB
dự án: Xây dựng khu dân cư mới xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Thái Bình về việc ban hành quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1717/QĐ-UBND ngày 30/7/2012 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình; Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 13/4/2017 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh mở rộng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Công văn số 2124/UBND-MCLT ngày 30/6/2015 của UBND tỉnh Thái Bình về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu dân cư mới xã Vũ Phúc; Công văn số 2239/UBND-CTXDGT ngày 24/6/2016 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện đền bù, giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng khu dân cư mới xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình tại Tờ trình số 55/TTr-PTQĐ ngày 17/5/2019 về việc thẩm định, phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Xây dựng khu dân cư mới xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình (Đợt 5); Đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố tại Báo cáo số 57/BC-TNMT ngày 17/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng khu dân cư mới xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình - đợt 5, với tổng số tiền là 2.144.796.222 đồng (*Hai tỷ, một trăm bốn mươi bốn triệu, bảy trăm chín mươi sáu nghìn, hai trăm hai mươi hai đồng*).

Cụ thể như sau:

1. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ tài sản trên đất: 2.102.741.394 đồng.

(Có phương án chi tiết kèm theo)

2. Kinh phí thực hiện GPMB: 42.054.827 đồng.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt và thanh quyết toán theo quyết định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên công thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vũ Phúc, Trưởng các phòng, ban, đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng



ƯƠNG AN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB
Dự án: Xây dựng khu dân cư mới xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình - Đợt 5
(Kèm theo Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 17/5/2019 của UBND thành phố Thái Bình)

Đơn vị tính: đồng

STT	Hộ gia đình, cá nhân, đơn vị	Địa chỉ	Kinh phí BT, HT tài sản trên đất	Ghi chú
1	HTX dịch vụ nông nghiệp Đại Phú	xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình	80.749.408	
2	HTX dịch vụ nông nghiệp Vũ Phúc	xã Vũ Phúc, thành phố Thái Bình	1.970.060.872	
3	Bà Hoàng Thị Huệ (là người đại diện cho các hộ có tài sản trên đất giao thông, thủy lợi gồm: hộ ông Nguyễn Văn Nấu, hộ ông Nguyễn Văn Tăng, hộ bà Hoàng Thị Thái và hộ bà Hoàng Thị Huệ)	Thôn Phúc Khánh, xã Vũ Phúc	51.931.114	
	Tổng cộng		2.102.741.394	