

Số: 1705/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho bà Nguyễn Thị Thương**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

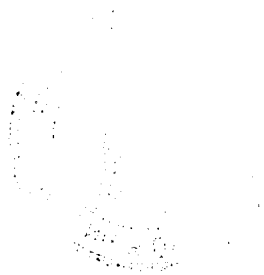
**Điều 1.** Giao cho bà Nguyễn Thị Thương, trú tại thôn Thắng Cựu, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 50,9 m<sup>2</sup> (*Năm mươi phẩy chín mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với bà Duyên Thị Mùi*), thuộc lô đất số 4-D12 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Nguyễn Thị Thương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đình Gia Dũng**

Số: 1706 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho bà Duyên Thị Mùi  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Duyên Thị Mùi, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 20,5 m<sup>2</sup> (Hai mươi phẩy năm mét vuông) đất (Sử dụng chung với bà Nguyễn Thị Thương), thuộc lô đất số 4-D12 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Duyên Thị Mùi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1707/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Hữu Văn  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 11958/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 6);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

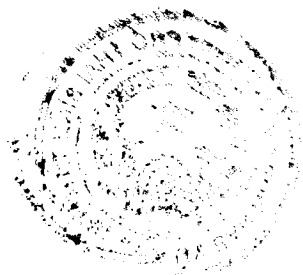
**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Hữu Văn, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 67,2 m<sup>2</sup> (Sáu mươi bảy phẩy hai mét vuông) đất, thuộc lô đất số 7-01 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

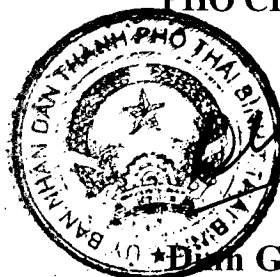
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Hữu Văn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng



Số: 1708/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho ông Trần Văn Lâm**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 12996/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) - Đợt 7 và điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016, Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 và Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND thành phố Thái Bình) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

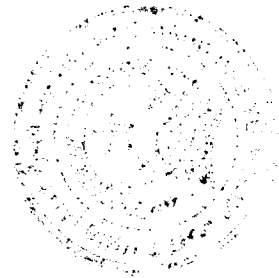
Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Trần Văn Lâm, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 71,4 m<sup>2</sup> (*Bảy mươi một phẩy bốn mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 8-O4 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.



Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Trần Văn Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1709/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Chung  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 12996/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) - Đợt 7 và điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016, Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 và Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND thành phố Thái Bình) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Văn Chung, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 38,9 m<sup>2</sup> (Ba mươi tám phẩy chín mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Trần Văn Kha và bà Bùi Thị Hồng), thuộc lô đất số 40-D3 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.



Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Chung chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng

Số: 710 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Trần Văn Kha  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 12996/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) - Đợt 7 và điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016, Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 và Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND thành phố Thái Bình) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

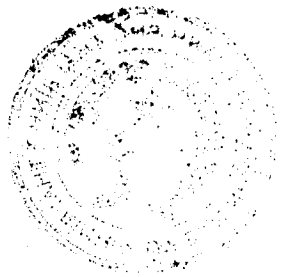
Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Trần Văn Kha, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 27,95 m<sup>2</sup> (Hai mươi bảy phẩy chín mươi lăm mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Chung và bà Bùi Thị Hồng), thuộc lô đất số 40-D3 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.





Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Trần Văn Kha chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 171/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho bà Bùi Thị Hồng  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 12996/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) - Đợt 7 và điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016, Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 và Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND thành phố Thái Bình) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

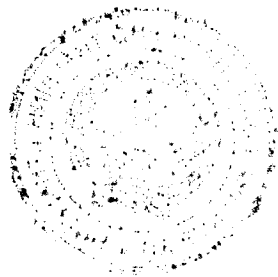
Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Bùi Thị Hồng, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 5,15 m<sup>2</sup> (Năm phẩy mười lăm mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Chung và ông Trần Văn Kha), thuộc lô đất số 40-D3 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.



Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Bùi Thị Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1712/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Quốc Triều  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 4);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

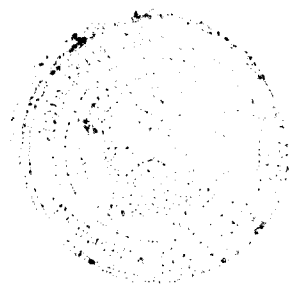
**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Quốc Triều, trú tại trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 54,1 m<sup>2</sup> (Năm mươi bốn phẩy một mét vuông) đất, thuộc lô đất số 7-O11 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Quốc Triều chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Dinh Gia Dũng*  
Dinh Gia Dũng

Số: 1713/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Quốc Triều**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 4);

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

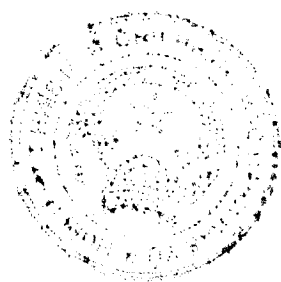
**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Quốc Triều, trú tại trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 3,4 m<sup>2</sup> (Ba phẩy bốn mét vuông) đất, thuộc lô đất số 7-O11 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.





Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Quốc Triều chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

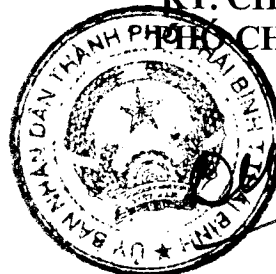
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐINH GIA DŨNG



Đinh Gia Dũng

Số: 1714/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Xuân Quỳnh  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

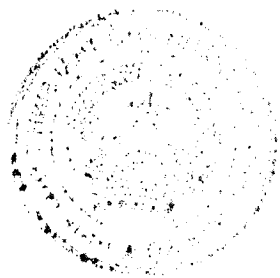
**Điều 1.** Giao cho ông Nguyễn Xuân Quỳnh, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 9,9 m<sup>2</sup> (*Chín phẩy chín mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với ông Bùi Văn Truy và ông Bùi Văn Tuệ*), thuộc lô đất số 6-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

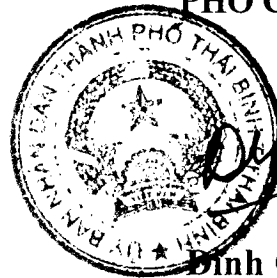
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Xuân Quỳnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1715 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Bùi Văn Truy  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

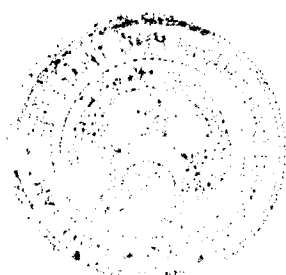
**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Bùi Văn Truy, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 27,95 m<sup>2</sup> (Hai mươi bảy phẩy chín mươi lăm mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Xuân Quỳnh và ông Bùi Văn Tuệ), thuộc lô đất số 6-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.



Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

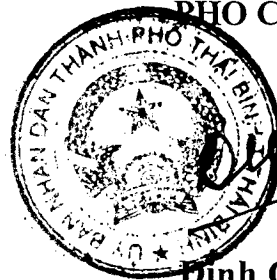
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Bùi Văn Truy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

*Nơi nhận:*

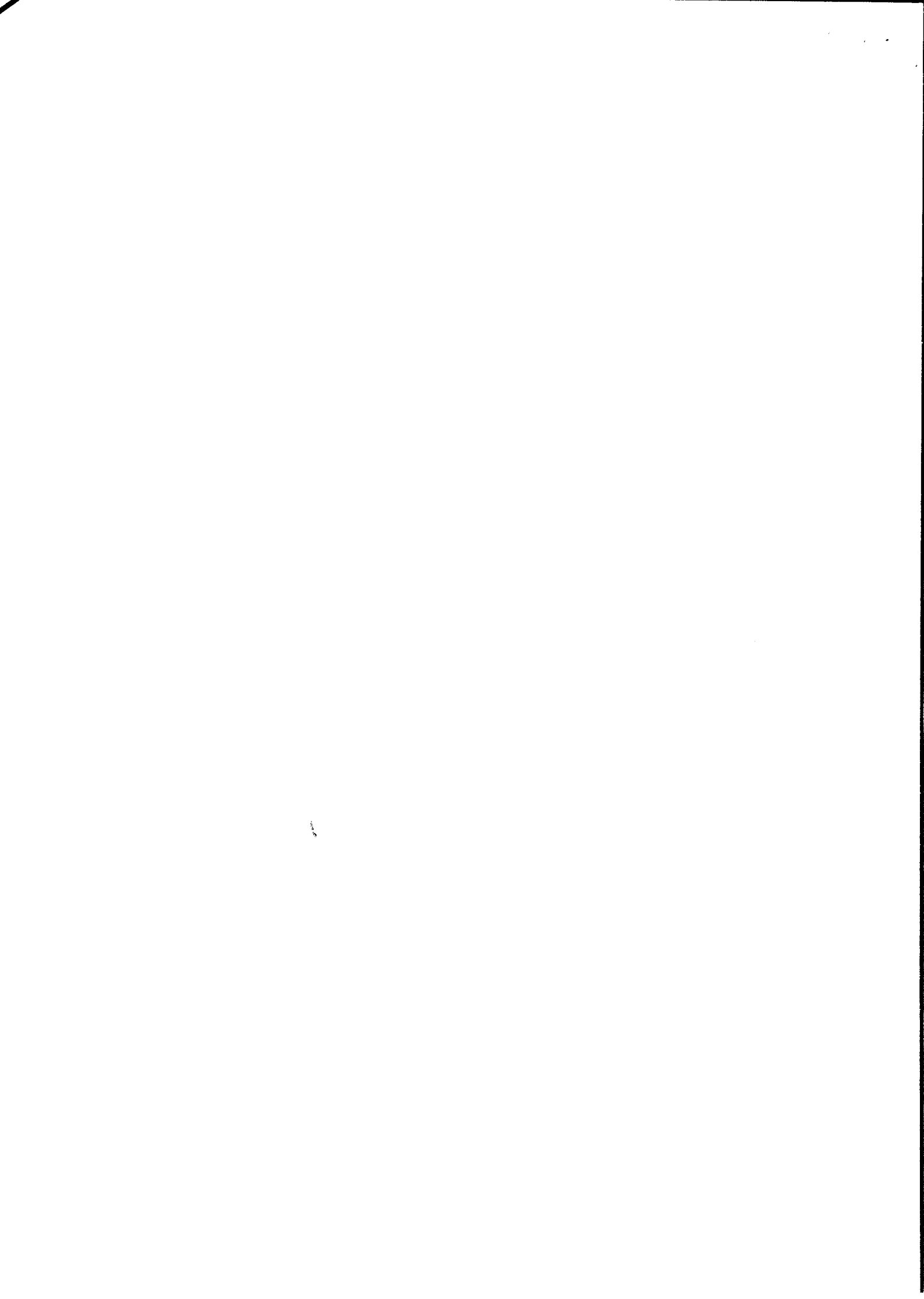
- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Dinh Gia Dũng*  
Dinh Gia Dũng





Số: 1716 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Bùi Văn Tuệ  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

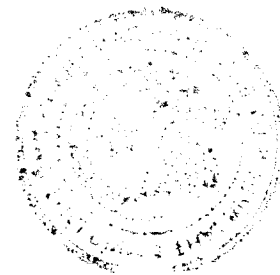
**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Bùi Văn Tuệ, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 25,15 m<sup>2</sup> (Hai mươi lăm phẩy mười lăm mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Xuân Quỳnh và ông Bùi Văn Truy), thuộc lô đất số 6-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.



Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Bùi Văn Tuệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Đinh Gia Dũng**

Số: 1717/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất cho bà Bùi Thị Hồng**  
**để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

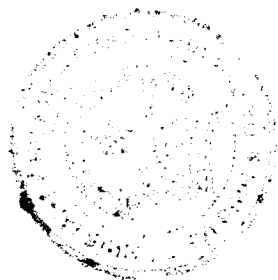
**Điều 1.** Giao cho bà Bùi Thị Hồng, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 42,0 m<sup>2</sup> (*Bốn mươi hai mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với bà Bùi Thị Tiệp*), thuộc lô đất số 3-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

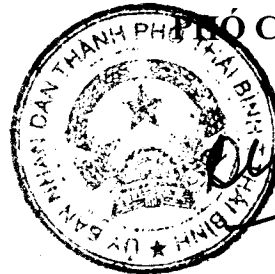
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Bùi Thị Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1718 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho bà Bùi Thị Tiệp  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Bùi Thị Tiệp, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 25,2 m<sup>2</sup> (*Hai mươi lăm phẩy hai mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với bà Bùi Thị Hồng*), thuộc lô đất số 3-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

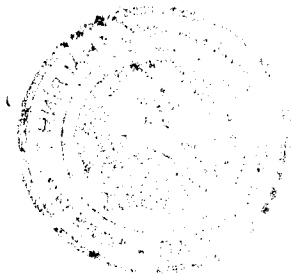
Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).





Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Bùi Thị Tiệp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1719/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho bà Hoàng Thị Sơn  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

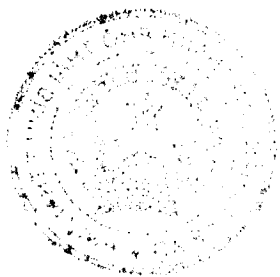
**Điều 1.** Giao cho bà Hoàng Thị Sơn, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 4,2 m<sup>2</sup> (*Bốn phẩy hai mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với ông Hoàng Văn Quai*), thuộc lô đất số 14-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Hoàng Thị Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*[Handwritten signature]*  
Đình Gia Dũng

Số: 17/20/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 22 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Hoàng Văn Quai và bà Bùi Thị Tý  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 17/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Hoàng Văn Quai và bà Bùi Thị Tý, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 63,0 m<sup>2</sup> (Sáu mươi ba mét vuông) đất (Sử dụng chung với bà Hoàng Thị Sơn), thuộc lô đất số 14-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Hoàng Văn Quai, bà Bùi Thị Tý chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng