

Số: 1737/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Phạm Văn Cải
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Phạm Văn Cải, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 50,4 m² (Năm mươi phẩy bốn mét vuông) đất (Sử dụng chung với bà Phạm Thị Lan), thuộc lô đất số 39-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Phạm Văn Cải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Công thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

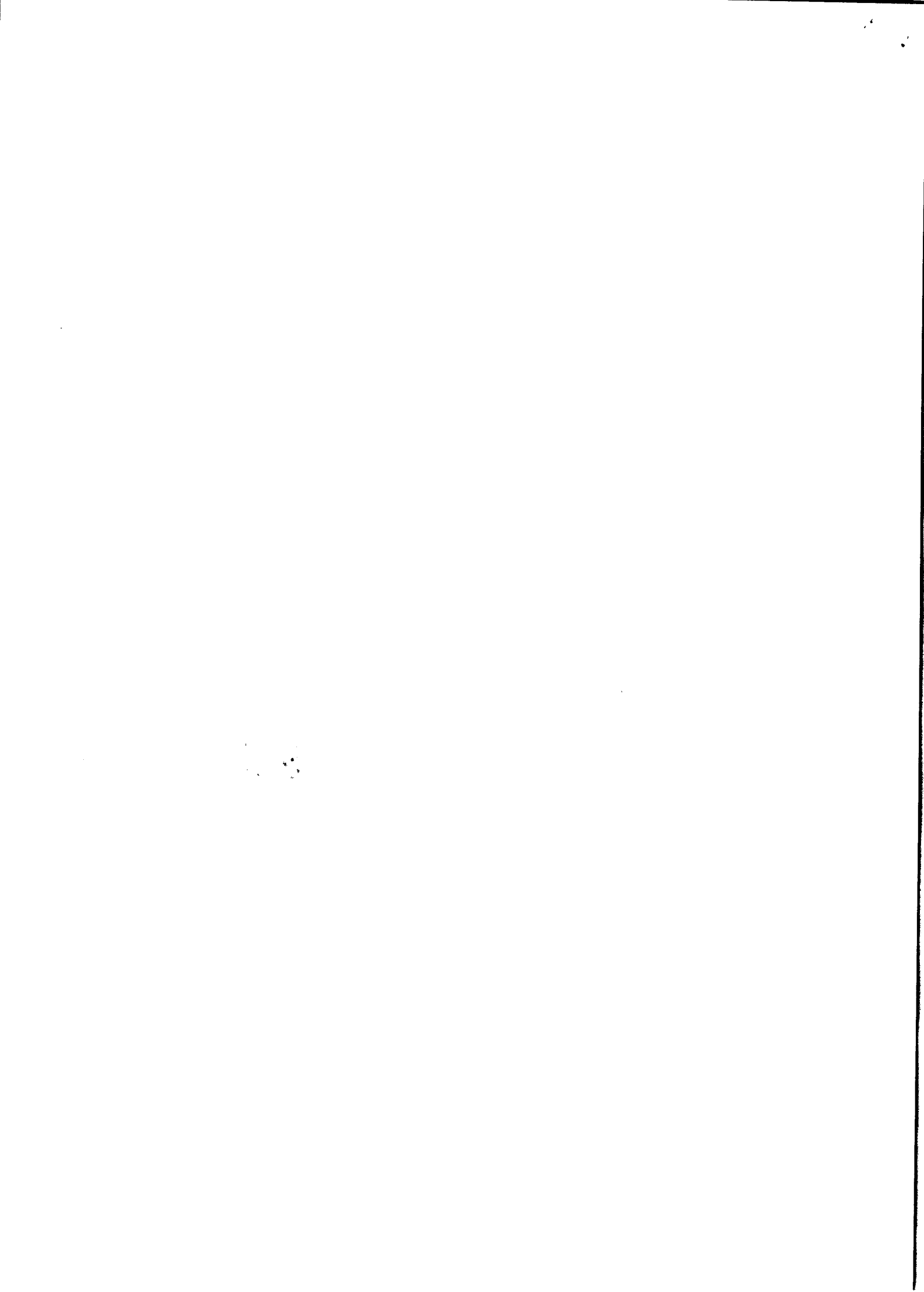
Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng



Số: 1738/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho bà Phạm Thị Lan
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

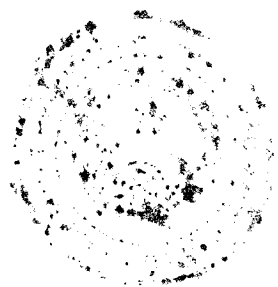
Điều 1. Giao cho bà Phạm Thị Lan, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 25,2 m² (Hai mươi lăm phẩy hai mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Phạm Văn Cãi), thuộc lô đất số 39-D2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

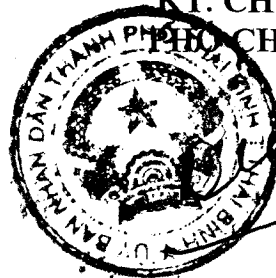
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và bà Phạm Thị Lan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1739/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Nam, bà Hoàng Thị Thành
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 2496/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 2);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

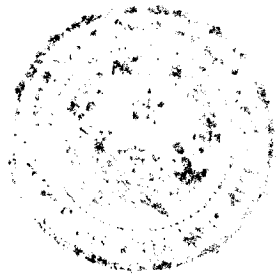
Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Nam, bà Hoàng Thị Thành, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 71,4 m² (*Bảy mươi một phẩy bốn mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 44-D4 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Nam, bà Hoàng Thị Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1740/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Tân (Tính)
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 11958/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 6);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Tân (Tính), trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 13,25 m² (Mười ba phẩy hai mươi lăm mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Khiết), thuộc lô đất số 6-O1 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Tân (Tính) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dinh Gia Dũng
Dinh Gia Dũng

Số: 1741/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Tân (Tính)
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 11958/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 6);

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Tân (Tính), trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 4,2 m² (Bốn phẩy hai mét vuông) đất, thuộc lô đất số 6-01 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân



thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

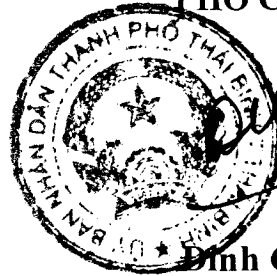
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Tân (Tính) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1742/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Tân (Tính)
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 11958/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 6);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

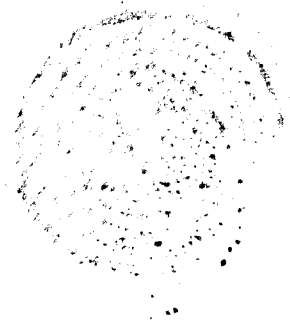
Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Tân (Tính), trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 4,1 m² (*Bốn phẩy một mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Khiết*), thuộc lô đất số 6-O1 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Tân (Tính) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1743/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Khiết
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 11958/QĐ-UBND ngày 18/10/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 6);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Khiết, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 45,65 m² (Bốn mươi lăm phẩy sáu mươi lăm mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Tân), thuộc lô đất số 6-01 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

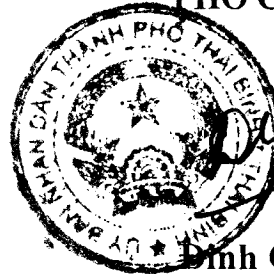
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Khiết chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1744/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Trịnh Xuân Bảo
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Trịnh Xuân Bảo, trú tại thôn Đại Lai 2, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 76,5 m² (*Bảy mươi sáu phẩy năm mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 2-D4 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 3,2 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).



Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Trịnh Xuân Bảo chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1745/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Xuân Lữ
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 4610/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Xuân Lữ, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 63,9 m² (Sáu mươi ba phẩy chín mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Nguyễn Văn Hóa), thuộc lô đất số 16-O5 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

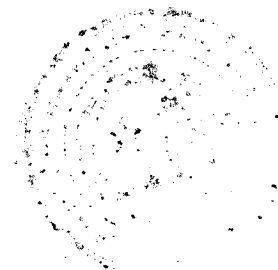
Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.



Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

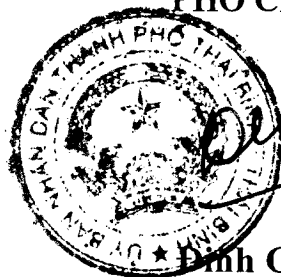
Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông ông Nguyễn Xuân Lữ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1746/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Xuân Lữ
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 4610/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Xuân Lữ, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 2,4 m² (Hai phẩy bốn mét vuông) đất, thuộc lô đất số 16-O5 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.



Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Xuân Lữ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 1747/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 27 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Hóa
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án chi tiết giao đất ở, đất dịch vụ (5%) của các hộ gia đình, cá nhân (đã được phê duyệt tại Quyết định số 4610/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố) Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 22/5/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Hóa, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, Thành phố Thái Bình, diện tích 5,1 m² (*Năm phẩy một mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với ông Nguyễn Xuân Lữ*), thuộc lô đất số 16-O5 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

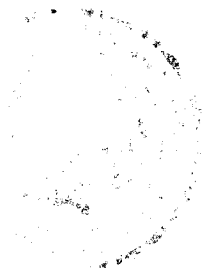
Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Khu dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thái Bình phê duyệt tại quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 23/02/2012.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.



Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông ông Nguyễn Văn Hóa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng