

Số: 1759/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho ông Không Minh Giáp  
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của UBND tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4066/QĐ-UBND ngày 05/8/2015 của UBND Thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân phường Tiền Phong tại Khu quy hoạch cánh Mềm và khu quy hoạch cánh Cửa Đình (Đợt 4);

Xét Tờ trình số 77/TTr-TNMT ngày 21/5/2019, của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho ông Không Minh Giáp, trú tại tổ 13, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình, diện tích 63,0 m<sup>2</sup> (Sáu mươi ba mét vuông) đất, thuộc lô đất số 9-D2 tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) Khu quy hoạch cánh Cửa Đình, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố (nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố) lập ngày 10 tháng 7 năm 2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của UBND tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.



**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong và ông Khổng Minh Giáp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT. 2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Đình Gia Dũng**

