

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình của Công ty TNHH Thiêm Thảo;

Căn cứ bản vẽ địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh của Công ty TNHH Thiêm Thảo được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 22/9/2014; Bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 29/9/2016;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 86/TTr-TNMT, ngày 30 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 27,0 m² đất của hộ ông Phạm Văn Ròng (ông Ròng đã chết), bà Đào Thị Phương, thuộc thửa đất số 129; thuộc tờ bản đồ địa chính số 04, tại phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình;

Vị trí khu đất thu hồi được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 03/2018, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH đo đạc và quy hoạch Minh Phương lập ngày 18/6/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường Thái Bình thẩm định ngày 25/6/2018.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo đúng quy định; thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố để thực hiện việc chỉnh lý, thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Đào Thị Phương và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến thửa đất được giao; trường hợp bà Đào Thị Phương hoặc những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến thửa đất được giao không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong, tại nơi sinh hoạt chung của tổ dân phố số 06; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

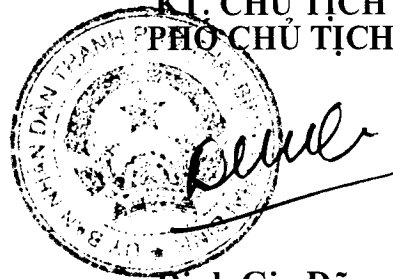
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan, bà Đào Thị Phương và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến thửa đất được giao chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng



QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất
chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú,
phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình của Công ty TNHH Thiêm Thảo;

Căn cứ bản vẽ địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh của Công ty TNHH Thiêm Thảo được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 22/9/2014; Bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 29/9/2016;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 86/TTr-TNMT, ngày 30 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 124,6 m² đất của hộ ông Đào Văn Phòng, bà Phạm Thị Lựu thuộc thửa đất số 129; thuộc tờ bản đồ địa chính số 04, tại phường Tiên phong, thành phố Thái Bình;

Vị trí khu đất thu hồi được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 03/2018, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH đo đạc và quy hoạch Minh Phương lập ngày 18/6/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường Thái Bình thẩm định ngày 25/6/2018.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo đúng quy định; thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố để thực hiện việc chỉnh lý, thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Đào Văn Phòng, bà Phạm Thị Lựu; trường hợp hộ ông Đào Văn Phòng, bà Phạm Thị Lựu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong, tại nơi sinh hoạt chung của tổ dân phố số 07; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan và hộ ông Đào Văn Phòng, bà Phạm Thị Lựu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình của Công ty TNHH Thiêm Thảo;

Căn cứ bản vẽ địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh của Công ty TNHH Thiêm Thảo được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 22/9/2014; Bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 29/9/2016;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 86/TTr-TNMT, ngày 30 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 48,3 m² đất do Ban Quản lý dự án cải tạo và xây dựng hệ thống thoát nước Thành phố quản lý thuộc địa giới hành chính phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình;

Vị trí khu đất thu hồi được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 03/2018, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH đo đạc và quy hoạch Minh Phương lập ngày 18/6/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường Thái Bình thẩm định ngày 25/6/2018.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo đúng quy định;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT. 2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ Quyết định số 588/QĐ-UBND ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;
Căn cứ Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình của Công ty TNHH Thiêm Thảo;
Căn cứ bản vẽ địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh của Công ty TNHH Thiêm Thảo được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 22/9/2014; Bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 29/9/2016;
Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 86/TTr-TNMT, ngày 30 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.585,9 m² đất do Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong quản lý thuộc địa giới hành chính phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình (Có danh sách chi tiết kèm theo);

Vị trí khu đất thu hồi được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 03/2018, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH đo đạc và quy hoạch Minh Phương lập ngày 18/6/2018 và được Sở Tài nguyên và Môi trường Thái Bình thẩm định ngày 25/6/2018.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình;

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo đúng quy định;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Bình;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng

DANH SÁCH DIỆN TÍCH, LOẠI ĐẤT THU HỒI

Dự án: Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú,
phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình



Kèm theo Quyết định số: 1766/QĐ-UBND, ngày 04/16/2019 của UBND thành phố Thái Bình)

STT	Họ tên chủ sử Dụng	Số Thửa Đất	Tờ bản đồ địa chính	Loại đất	Diện tích trong khu QH dự án (m ²)	Tổng diện tích thu hồi (m ²)	Ghi Chú
1	UBND phường Tiên Phong	142	4	BHK	1203,4	1203,4	
		16	13		0,6	0,6	
		1		DGT	189,9	189,9	
		2			54,6	54,6	
		1	DTL	137,4	137,4		
Tổng :					1585,9	1585,9	

Số: 1767/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 34 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Đầu tư xây dựng
xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp
Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Thái Bình về việc ban hành quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 1793/QĐ-UBND ngày 06/8/2014 của UBND tỉnh Thái Bình về việc ủy quyền thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 3077/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 của UBND tỉnh Thái Bình về việc ban hành quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 284/QĐ-UBND ngày 23/01/2019 của UBND tỉnh về quy định hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1359/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình của Công ty TNHH Thiêm Thảo;

Căn cứ bản vẽ địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh của Công ty TNHH Thiêm Thảo được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 22/9/2014; Bản vẽ điều chỉnh tổng mặt bằng xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh được Sở Xây dựng Thái Bình ký ngày 29/9/2016;

Căn cứ Công văn số 1346/UBND-NNTNMT ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Thái Bình về việc hỗ trợ khác để giải phóng mặt bằng;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình tại Tờ trình số 35/TTr-PTQĐ ngày 05/4/2019 về việc thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án: Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường

Tiền Phong, thành phố Thái Bình; Đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố tại Báo cáo số 67/BC-TNMT ngày 30/5/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư xây dựng xưởng sản xuất chai PET từ hạt nhựa nguyên sinh tại Cụm công nghiệp Phong Phú, phường Tiền Phong, thành phố Thái Bình, với tổng số tiền là: 107.371.361 đồng (*Một trăm linh bảy triệu, ba trăm bảy mươi một nghìn, ba trăm sáu mươi một đồng*).

Cụ thể như sau:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ: | 105.266.040 đồng. |
| +) Bồi thường, hỗ trợ về đất: | 68.322.240 đồng; |
| +) Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: | 9.550.800 đồng; |
| +) Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất: | 11.475.000 đồng; |
| +) Hỗ trợ khác theo Công văn số 1346/UBND-NNTNMT ngày 04/5/2015 của UBND tỉnh Thái Bình: | 15.918.000 đồng. |

(*Có phương án chi tiết kèm theo*)

- | | |
|-------------------------------------|-----------------|
| 2. Kinh phí tổ chức thực hiện GPMB: | 2.105.321 đồng. |
|-------------------------------------|-----------------|

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được duyệt và thanh quyết toán theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong, Trưởng các phòng, ban, đơn vị và các hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND T.Phố;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG

**DỰ ÁN: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XƯỞNG SẢN XUẤT CHAI PET TỪ HẠT NHỰA NGUYÊN SINH TẠI CỤM CÔNG NGHIỆP PHONG PHÚ,
PHƯỜNG TIỀN PHONG, THÀNH PHỐ THÁI BÌNH.**

(Kèm theo Quyết định số: 1767/QĐ-UBND ngày 04/16/2019 của UBND Thành phố)

Stt	Hộ gia đình, cá nhân	Tổ dân phố	Số thửa	Tờ bản đồ	Loại đất	Diện tích thu hồi theo hiện trạng (m2)	Diện tích bồi thường, hỗ trợ (m2)	Bồi thường, hỗ trợ về đất (đồng)	Các khoản hỗ trợ về đất			Tổng tiền BT, HT (đồng)	Ghi chú
									Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm (đồng)	Hỗ trợ ổn định đời Thành tiền (đồng)	Hỗ trợ khác theo Công văn số 1346/UBND-NNTNMT ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh (đồng)		
A	B	C	D	E	F	G	$H=G \times 1,2 \times 42.000$	$I=G \times 1,5 \times 42.000$	$M=J \times L \times 30 \times 12.750$	$N=G \times 105.000$	$O=H+I+M+N$	P	
1	bà Đào Thị Phương và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan	6	129	4	LUC	27,0	27,0	1.360.800	1.701.000		2.835.000	5.896.800	
2	Đào Văn Phòng, Phạm Thị Lựu	7			LUC	124,6	124,6	6.279.840	7.849.800	11.475.000	13.083.000	38.687.640	
3	Ủy ban nhân dân phường Tiên Phong	142	16	13	LUC	1.203,4	1.203,4	60.651.360			60.651.360		
					LUC	0,6	0,6	30.240			30.240		
	Tổng					1.355,6	1.355,6	68.322.240	9.550.800	11.475.000	15.918.000	105.266.040	