

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng
dự án Xây dựng đường Kỳ Đồng kéo dài, thành phố Thái Bình
đoạn từ đường Trần Thủ Độ đến tuyến tránh Quốc lộ 10**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2014/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Thái Bình về việc ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 1475/QĐ-UBND ngày 04/7/2012 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 hai bên đường Kỳ Đồng kéo dài, thành phố Thái Bình; Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 07/01/2016 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Phát triển nhà ở hai bên đường Kỳ Đồng kéo dài, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 3077/QĐ-UBND ngày 19/12/2014 của UBND tỉnh Thái Bình về việc ban hành quy định về bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; Quyết định số 284/QĐ-UBND ngày 23/01/2019 của UBND tỉnh về quy định hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh năm 2019;

Căn cứ Công văn số 1346/UBND-NNTNMT ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Thái Bình về việc hỗ trợ khác để giải phóng mặt bằng;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình tại Tờ trình số 45/TTr-PTQĐ ngày 10/4/2018 về việc đề nghị thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường Kỳ Đồng kéo dài, thành phố Thái Bình - đoạn từ đường Trần Thủ Độ đến Quốc lộ 10; Đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố tại Báo cáo số 116/BC-TNMT ngày 16/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng đường Kỳ Đồng kéo dài, thành phố Thái Bình - đoạn từ đường Trần Thủ Độ đến Quốc lộ 10, với số tiền 201.982.871 đồng (*Hai trăm linh một triệu, chín trăm tám mươi hai nghìn, tám trăm bảy mươi một đồng*)

Cụ thể như sau:

1. Kinh phí bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của hộ ông Bùi Đình Giang, bà Phùng Thị Rồng, trú tại thôn Thắng Cựu, xã Phú Xuân: 198.022.423 đồng.

Trong đó:

+) Bồi thường về đất: 23.305.800 đồng;
+) Bồi thường, hỗ trợ tài sản, cây cối hoa màu trên đất: 63.986.323 đồng
+) Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: 34.958.700 đồng;
+) Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất: 29.160.000 đồng;
+) Hỗ trợ khác theo Công văn số 1346/UBND-NNTNMT ngày 07/5/2015 của UBND tỉnh Thái Bình: 46.611.600 đồng;

2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB: 3.960.448 đồng.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thái Bình có trách nhiệm phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thanh quyết toán theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên công thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân, Trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan và hộ ông Bùi Đình Giang, bà Phùng Thị Rồng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- D/e Chủ tịch, các D/e PCT UBND T.Phố;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH**



Đình Gia Dũng