

Số: 5651/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Khổng Vũ Quyển, bà Bùi Thị Hòa
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Khổng Vũ Quyển, bà Bùi Thị Hòa, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 73,65 m² (*Bảy mươi ba phẩy sáu mươi lăm mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 9-D5 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và ông Khổng Vũ Quyến, bà Bùi Thị Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5652/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Không Vũ Quyên, bà Bùi Thị Hòa
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) đợt 2, điều chỉnh bổ sung diện tích đất mua thêm để thực hiện ghép lô đất ở của các hộ gia đình, cá nhân tại khu dịch vụ hỗ trợ, xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Không Vũ Quyên, bà Bùi Thị Hòa, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 9.55 m² (Chín phẩy năm mươi lăm mét vuông) đất, thuộc lô đất số 9-D5 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và ông Khổng Vũ Quyền, bà Bùi Thị Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5653 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho bà Nguyễn Thị Xuyên
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Nguyễn Thị Xuyên, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 86,50 m² (Tám mươi sáu phẩy năm mét vuông) đất, thuộc lô đất số 17-D5 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và bà Nguyễn Thị Xuyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5654/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho Nguyễn Thị Xuyên
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) đợt 2, điều chỉnh bổ sung diện tích đất mua thêm để thực hiện ghép lô đất ở của các hộ gia đình, cá nhân tại khu dịch vụ hỗ trợ, xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Nguyễn Thị Xuyên, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 21,9 m² (Hai mươi một phẩy chín mét vuông) đất,, thuộc lô đất số 17-D5 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Khô g.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và bà Nguyễn Thị Xuyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5655/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Trần Xuân Khởi, bà Hà Thị Miều
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Trần Xuân Khởi, bà Hà Thị Miều, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 7,48 m² (*Bảy phẩy bốn mươi tám mét vuông*) đất (*Sử dụng chung với bà Không Thị Nhi, bà Lê Thị Hương và ông Trần Xuân Khởi*), thuộc lô đất số 30-D2 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (*theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình*).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và ông Trần Xuân Khởi, bà Hà Thị Miều chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5656/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Trần Xuân Khởi, bà Hà Thị Miều
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 1903/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) đợt 2, điều chỉnh bổ sung diện tích đất mua thêm để thực hiện ghép lô đất ở của các hộ gia đình, cá nhân tại khu dịch vụ hỗ trợ, xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Trần Xuân Khởi, bà Hà Thị Miều, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 39,12 m² (Ba mươi chín phẩy mười hai mét vuông) đất (Sử dụng chung với bà Khổng Thị Nhi, bà Lê Thị Hương và ông Trần Xuân Khởi), thuộc lô đất số 30-D2 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và ông Trần Xuân Khởi, bà Hà Thị Miêu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5657/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho ông Trần Xuân Khởi
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Trần Xuân Khởi, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 24,0 m² (Hai mươi bốn mét vuông) đất (Sử dụng chung với bà Không Thị Nhi, bà Lê Thị Hương và ông Trần Xuân Khởi), thuộc lô đất số 30-D2 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và ông Trần Xuân Khởi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5658/QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho bà Khổng Thị Nhi
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Khổng Thị Nhi, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 2,4 m² (Hai phẩy bốn mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Trần Xuân Khởi, bà Lê Thị Hương và ông Trần Xuân Khởi), thuộc lô đất số 30-D2 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và bà Khổng Thị Nhi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng

Số: 5659 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho bà Lê Thị Hương
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 6296/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%) tại khu quy hoạch đất ở, đất dịch vụ (5%) xã Đông Mỹ thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 24/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Lê Thị Hương, trú tại thôn An Lễ, xã Đông Mỹ, Thành phố Thái Bình, diện tích 30,0 m² (Ba mươi mét vuông) đất (Sử dụng chung với ông Trần Xuân Khởi, bà Khổng Thị Nhi và ông Trần Xuân Khởi), thuộc lô đất số 30-D2 tại Khu đất ở, đất dịch vụ 5% xã Đông Mỹ, thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất Thành phố lập ngày 10/7/2014 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Mỹ và bà Lê Thị Hường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Đinh Gia Dũng

Số: 56~~60~~ /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho ông Trần Văn Vinh
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 22/4/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân – khu 3,2 ha) xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 1);

Xét Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 26/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho ông Trần Văn Vinh, trú tại thôn Nghĩa Chính, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, diện tích 71,4 m² (*Bảy mươi một phẩy tư mét vuông*) đất, thuộc lô đất số 26-O5 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản vẽ chia lô sau khi xây dựng hạ tầng khu dân cư, khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (giai đoạn 1), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/7/2016 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố phối hợp với chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;
2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Trần Văn Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Công thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- D/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng
Đinh Gia Dũng

Số: 5664 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Ngọc Miên
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tạ lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 4);

Xét Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 26/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho ông Nguyễn Ngọc Miên, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, diện tích 60,0 m² (Sáu mươi mét vuông) đất (sử dụng chung lô đất với ông Nguyễn Văn Khiết và ông Nguyễn Ngọc Phá), thuộc lô đất số 17-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản vẽ chia lô sau khi xây dựng hạ tầng khu dân cư, khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (giai đoạn 1), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/7/2016 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố phối hợp với chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;
2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Ngọc Miên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- D/c Chủ tịch, các d/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đình Gia Dũng

Số: 5662 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho ông Nguyễn Ngọc Miên
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 4);

Căn cứ Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt giá đất đối với phần diện tích chênh lệch giữa diện tích lô quy hoạch và diện tích ghép lô của các hộ dân được giao đất ở, đất dịch vụ (5%) trên địa bàn thành phố Thái Bình;

Xét Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 26/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho ông Nguyễn Ngọc Miên, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, diện tích 4,4 m² (Bốn phẩy bốn mét vuông) đất (sử dụng chung lô đất với ông Nguyễn Văn Khiết và ông Nguyễn Ngọc Phá), thuộc lô đất số 17-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản vẽ chia lô sau khi xây dựng hạ tầng khu dân cư, khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (giai đoạn 1), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/7/2016 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 2421/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố phối hợp với chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;
2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Ngọc Miên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
Đ/c CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 56⁶³ /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Ngọc Phá
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất NO1, NO3, NO4 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 4);

Xét Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 26/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho ông Nguyễn Ngọc Phá, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, diện tích 2,35 m² (Hai phẩy ba mươi lăm mét vuông) đất (sử dụng chung lô đất với ông Nguyễn Văn Kiệt và ông Nguyễn Ngọc Miên), thuộc lô đất số 17-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản vẽ chia lô sau khi xây dựng hạ tầng khu dân cư, khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (giai đoạn 1), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/7/2016 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố phối hợp với chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;
2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Ngọc Phá chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- D/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT **2**

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Gia Dũng

Số: 5664 /QĐ-UBND

TP. Thái Bình, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Nguyễn Văn Khiết
để sử dụng vào mục đích làm nhà ở**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định một số cơ chế chính sách bổ sung hỗ trợ nông dân khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tỉnh Thái Bình, thực hiện giai đoạn 2010-2015;

Căn cứ Công văn số 597/UBND-NN ngày 27/3/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hỗ trợ đất ở, đất dịch vụ để đảm bảo an sinh xã hội;

Căn cứ Quyết định số 4500/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình về việc phê duyệt phương án chi tiết hỗ trợ giao đất ở, đất dịch vụ (5%), của các hộ gia đình cá nhân xã Phú Xuân tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha) và Khu quy hoạch chi tiết khu dân cư, tái định cư (tại lô đất N01, N03, N04 trong quy hoạch khu dịch vụ tổng hợp xã Phú Xuân - khu 3,2 ha), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình (đợt 4);

Xét Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 26/12/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho ông Nguyễn Văn Khiết, trú tại thôn Đại Lai 1, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, diện tích 0,45 m² (*Không phải bốn mươi lăm mét vuông*) đất (*sử dụng chung lô đất với ông Nguyễn Ngọc Miên và ông Nguyễn Ngọc Phá*), thuộc lô đất số 17-O2 tại Khu quy hoạch dân cư, tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (khu 26 ha), thành phố Thái Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài,

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo bản vẽ chia lô sau khi xây dựng hạ tầng khu dân cư, khu tái định cư và công trình công cộng xã Phú Xuân (giai đoạn 1), xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/7/2016 và đã được thẩm định.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: (theo Quyết định số 11/2010/QĐ-UBND ngày 07/9/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình).

Những hạn chế về quyền của người sử dụng đất: Không

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố phối hợp với chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Hướng dẫn cho người được giao đất hoàn thiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định;
2. Phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân và ông Nguyễn Văn Khiết chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Công thông tin điện tử Thành phố Thái Bình./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c Phó Chủ tịch UBND TP;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Khiết