

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THÁI BÌNH**

Số: *1136* /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Thái Bình, ngày *22* tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình tuyến đường từ thành phố Thái Bình qua cầu Tịnh Xuyên đến huyện Hưng Hà (giai đoạn 1: Đoạn từ thành phố Thái Bình đến đường tỉnh 453)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 619/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 31/01/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Tuyến đường từ thành phố Thái Bình qua cầu Tịnh Xuyên đến huyện Hưng Hà (giai đoạn 1: Đoạn từ thành phố Thái Bình đến đường tỉnh 453);

Căn cứ Công văn số 587/UBND-CTXDGT ngày 21/02/2019 của UBND tỉnh Thái Bình về việc thu hồi đất và giải phóng mặt bằng Dự án tuyến đường từ thành phố Thái Bình qua cầu Tịnh Xuyên đến huyện Hưng Hà;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 35/TTr-TNMT ngày 17/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 172,1m² đất (thu hồi theo diện tích giao là 172,1m² đất) của hộ ông Phùng Phú Nhuận (ông Nhuận đã chết) hiện ông Phùng Văn Thu đang sử dụng, những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là bà Bùi Thị Sy, ông Phùng Văn Nhân, ông Phùng Văn Thư, ông Phùng Văn Bình, bà Phùng Thị Tâm, thuộc thửa đất số 180 và thửa đất số 372; thuộc tờ bản đồ địa chính số 11, tại xã Tân Bình, thành phố Thái Bình;

Vị trí khu đất thu hồi được xác định theo tờ Trích lục địa chính khu đất số TL: 02-2019, tỷ lệ 1:500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố lập ngày 11/6/2019 và được Sở Tài nguyên và Môi trường Thái Bình thẩm định ngày 19/6/2019.



Lý do thu hồi đất: đầu tư xây dựng công trình tuyến đường từ thành phố Thái Bình qua cầu Tịnh Xuyên đến huyện Hưng Hà (giai đoạn 1: Đoạn từ thành phố Thái Bình đến đường tỉnh 453).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo đúng quy định; thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Thành phố để thực hiện việc chỉnh lý, thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo quy định;

2. Chủ tịch Ủy ban nhân xã Phú Xuân có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Phùng Văn Thư và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; trường hợp ông Phùng Văn Thư hoặc những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân, tại nơi sinh hoạt chung của của thôn Thắng Cựu, xã Phú Xuân; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

3. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử thành phố Thái Bình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Xuân, Trưởng các phòng, ban, đơn vị, ông Phùng Văn Thư và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *SV*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c PCT UBND T.Phố;
- Thanh tra Thành phố;
- Lưu: VT, TNMT. *g*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đức

