

Số: /UBND-VP

TP. Thái Bình, ngày tháng 10 năm 2023

V/v tập trung thực hiện nhiệm vụ
trọng tâm cuối năm 2023

Kính gửi:

- Trưởng các phòng, ban, đơn vị liên quan thuộc thành phố;
- Chủ tịch UBND phường, xã.

Chín tháng đầu năm 2023, bên cạnh những thuận lợi, còn nhiều khó khăn, thách thức (*tình hình thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp; xung đột giữa Nga và Ucraina; thị trường xuất nhập khẩu bị thu hẹp; xây dựng có xu hướng chậm lại do giá cả nhiều yếu tố đầu vào tăng cao; thị trường bất động sản chưa có dấu hiệu phục hồi...*). Áp lực điều hành ngày càng gia tăng khi vừa phải thực hiện các nhiệm vụ thường xuyên với khối lượng công việc lớn; vừa phải tập trung giải quyết những vấn đề tồn đọng phức tạp; vừa phải linh hoạt, chủ động, dự báo những vấn đề phát sinh. UBND thành phố đã chỉ đạo, điều hành quyết liệt, linh hoạt, sâu sát; thực hiện hiệu quả, kịp thời các chỉ đạo của Trung ương, Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh; triển khai đồng bộ các biện pháp để phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh, an sinh xã hội, tình hình kinh tế xã hội của thành phố tiếp tục phát triển và đạt được một số kết quả nổi bật:

- Tổng giá trị sản xuất ước đạt 36.463,1 tỷ đồng, tăng 7,84% so với cùng kỳ năm 2022 (đạt 65,4 % kế hoạch, chiếm 25,8 % của tỉnh); Tổng thu ngân sách nhà nước trên địa bàn ước thực hiện 1.880,9 tỷ đồng, đạt 66,6% dự toán, tăng 41,24% so với cùng kỳ.

- Việc chỉ đạo rà soát, tháo gỡ các điểm nghẽn, nút thắt và các vướng mắc trong phát triển kinh tế, trong thu hút đầu tư; tiếp tục được quan tâm và nỗ lực trong tổ chức thực hiện. Lãnh đạo UBND thành phố trực tiếp nghe chỉ đạo, giải quyết 16 kiến nghị của doanh nghiệp; thực hiện hiệu quả các giải pháp tháo gỡ khó khăn cho các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách theo Kế hoạch số 146/KH-UBND ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh.

- Công tác quy hoạch, thủ tục đầu tư, tiến độ thi công các dự án được đẩy nhanh. Nhiều công trình dự án trong lĩnh vực giao thông, công cộng, thiết chế văn hóa, chỉnh trang đô thị được đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành đưa vào sử dụng góp phần mở đường phát triển đô thị trong thời gian tới. Tiến độ thực hiện một số Đề án quan trọng phát triển đô thị đạt được nhiều kết quả tích cực.

- Công tác quản lý đất đai, GPMB, vệ sinh môi trường tiếp tục được tập trung thực hiện đã giải quyết được một số điểm nghẽn, nút thắt, tồn tại từ nhiều năm.

- Các lĩnh vực văn hóa, xã hội đạt kết quả toàn diện, phục vụ tốt các nhiệm vụ chính trị, phát triển kinh tế, xã hội và phục vụ đời sống nhân dân; kịp thời quan tâm thực hiện các chính sách hỗ trợ cho các đối tượng yếu thế trên địa bàn.

- Kỷ cương, kỷ luật hành chính trong các cơ quan nhà nước được tăng cường; Công tác cải cách thủ tục hành chính được đẩy mạnh; tích cực ứng dụng công nghệ thông tin trong chỉ đạo, điều hành và giải quyết thủ tục hành chính tạo thuận lợi hơn

cho tổ chức và công dân. An ninh và trật tự an toàn xã hội tiếp tục được giữ vững ổn định.

Bên cạnh kết quả đạt được còn một số tồn tại hạn chế: một số chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội chưa đảm bảo mục tiêu đề ra: Tốc độ tăng trưởng giá trị sản xuất đạt thấp hơn mục tiêu cả năm 2023; thu ngân sách nhà nước chưa đảm bảo tiến độ theo dự toán giao (đạt 66%);...Tiến độ triển khai thực hiện ở một số đề án, dự án đầu tư còn chậm. Tiến độ giải phóng mặt bằng một số dự án tạo nguồn phát triển đô thị chưa đảm bảo tiến độ đề ra; vi phạm trật tự đô thị tại một số địa phương có xu hướng gia tăng; việc xử lý các vi phạm ở một số địa phương chưa kịp thời. Tình hình an ninh trật tự vẫn còn tiềm ẩn nhiều yếu tố phức tạp.

Trong điều kiện 03 tháng cuối năm 2023; dự báo sẽ tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức (kinh tế thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp; thị trường xuất khẩu bị thu hẹp, thị trường bất động sản chưa có dấu hiệu phục hồi; hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn...). Với quyết tâm, nỗ lực; UBND thành phố quyết liệt các giải pháp để hoàn thành ở mức cao nhất các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội đã đề ra; yêu cầu Trưởng các phòng, ban, đơn vị, địa phương phát huy tinh thần trách nhiệm, chủ động, sáng tạo trong tổ chức thực hiện nhiệm vụ đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật; trong đó tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Tiếp tục rà soát các chỉ tiêu, kế hoạch đã đạt được và mục tiêu cả năm, đặc biệt là các chỉ tiêu chưa hoàn thành, hoàn thành ở mức thấp, trên cơ sở đó đề ra các giải pháp quyết liệt để phấn đấu hoàn thành và hoàn thành ở mức cao nhất các chỉ tiêu của năm 2023 trên từng ngành, lĩnh vực, từng địa phương, đơn vị. Triển khai, thực hiện hiệu quả Chương trình công tác của UBND thành phố, các nội dung đăng ký trong Chương trình công tác năm của UBND tỉnh; các nhiệm vụ theo các kết luận chỉ đạo của tỉnh, Thành ủy, HĐND thành phố, UBND thành phố, lãnh đạo thành phố giao đảm bảo đúng tiến độ, chất lượng, hiệu quả. Tổng kết kết quả thực hiện các nhiệm vụ của năm 2023; rà soát chuẩn bị xây dựng kế hoạch, chương trình, kịch bản phát triển kinh tế - xã hội năm 2024 đảm bảo khoa học, khả thi, làm cơ sở hoàn thành mục tiêu cả giai đoạn 2020-2025, nhất là cá nhiệm vụ chỉnh trang, phát triển đô thị. Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước UBND thành phố về thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội và quản lý nhà nước của địa phương, đơn vị, lĩnh vực được phân công.

2. Tiếp tục rà soát, nắm chắc tình hình hoạt động sản xuất, kinh doanh trong từng ngành, lĩnh vực, địa phương, doanh nghiệp để kịp thời phát hiện, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, nhất là về công tác giải phóng mặt bằng, thủ tục hành chính; khẩn trương tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách. Triển khai thực hiện mạnh mẽ, đồng bộ các giải pháp tái cơ cấu và phát triển kinh tế; đôn đốc, hỗ trợ các doanh nghiệp đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng, nhất là các dự án thương mại dịch vụ, các dự án phát triển nhà ở... Thực hiện giải pháp cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp sở ngành, huyện, thành phố (DDCI); thực hiện hiệu quả công tác xúc tiến, thu hút đầu tư và hỗ trợ danh nghiệp.

3. Chỉ đạo quyết liệt công tác thu, tổ chức thực hiện đầy đủ, kịp thời, hiệu quả các quy định về công tác quản lý thuế và thu ngân sách năm 2023; tổ chức thực

hiện đầy đủ các giải pháp về quản lý thuế, kiểm soát chặt chẽ các nguồn thu; phấn đấu hoàn thành vượt dự toán thu ngân sách nhà nước năm 2023. Đẩy nhanh kế hoạch đấu giá thu tiền sử dụng đất, nhất là các khu đất tạo nguồn...Chủ động điều hành ngân sách linh hoạt, hiệu quả, đúng quy định; quản lý chi trong phạm vi dự toán được giao, tiết kiệm triệt để các khoản chi thường xuyên, kiểm soát chặt chẽ dự toán chi ngân sách nhà nước. Tăng cường các biện pháp quản lý, sử dụng tài sản công đảm bảo hiệu quả, đúng mục đích, đúng quy định.

4. Tập trung chỉ đạo quyết liệt đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, nhất là các dự án trọng điểm của tỉnh trên địa bàn (khu dân cư tại xã Đông Hòa; Khu đô thị mới tại xã Tân Bình và phường Tiên Phong, hạ tầng kỹ thuật khu trung tâm tại phường Lê Hồng Phong, Bồ Xuyên...), các dự án tạo nguồn, các dự án giao thông...

5. Tiếp tục nâng cao chất lượng công tác quy hoạch; triển khai kế hoạch thực hiện quy hoạch chung; đẩy nhanh tiến độ lập, hoàn thành các đồ án quy hoạch phân khu còn lại, quy hoạch chi tiết các khu đất tạo nguồn, quy hoạch các khu, điểm dân cư trên địa bàn để tạo quỹ đất đấu giá QSDĐ; nâng cao hiệu quả công tác quản lý trật tự xây dựng, trật tự đô thị; tập trung hoàn thiện các tiêu chí 08 xã trở thành phường... Nâng cao chất lượng các dịch vụ công ích trên địa bàn; đẩy nhanh, hoàn thành đảm bảo tiến độ một số Đề án quan trọng phục vụ phát triển đô thị.

6. Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện và hoàn thành thủ tục đầu tư để triển khai các dự án đặc biệt là các dự án trọng điểm của tỉnh, thành phố và hạ tầng kỹ thuật các dự án tạo nguồn...Chỉ đạo quyết liệt các giải pháp đẩy nhanh tiến độ thực hiện giải ngân vốn đầu tư công, phấn đấu giải ngân hết vốn đầu tư công được giao; theo dõi chặt chẽ tình hình giải ngân của từng dự án, kịp thời điều chỉnh kế hoạch vốn cho phù hợp.

7. Tăng cường công tác quản lý nhà nước về tài nguyên, môi trường, nhất là tài nguyên đất đai; chỉ đạo xử lý nghiêm các vi phạm về đất đai; thực hiện nghiêm các quy định, đảm bảo tuân thủ trình tự, thủ tục chuyên mục đích sử dụng đất; khắc phục tình trạng ô nhiễm trên một số tuyến sông trên địa bàn.

8. Tập trung phát triển toàn diện và nâng cao chất lượng các lĩnh vực văn hóa, xã hội đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ phát triển kinh tế và phục vụ tốt đời sống nhân dân.

9. Tập trung triển khai và chuẩn bị đầy đủ các điều kiện tổ chức các sự kiện quan trọng diễn ra trên địa bàn cuối năm 2023, đầu năm 2024 trên địa bàn (kỷ niệm 65 năm ngày bác Hồ về thăm Thái Bình lần thứ 3; Chương trình Giao lưu văn hóa Thái Bình - Hàn Quốc và Hội chợ nông nghiệp quốc tế Đồng bằng Bắc Bộ 2023; các hoạt động chào mừng năm 2024...); chuẩn bị các điều kiện đảm bảo an sinh xã hội dịp tết Nguyên đán 2024.

10. Thực hiện nghiêm kỷ luật, kỷ cương, hành chính, công vụ. Thực hiện nghiêm các quy định về Tiếp công dân, giải quyết đơn thư, Khiếu nại, Luật Tố cáo; tập trung giải quyết theo thẩm quyền, kịp thời, dứt điểm từ cơ sở đơn thư, kiến nghị phản ánh của công dân; không để phát sinh thành “điểm nóng”; giải quyết những tồn đọng trong thực hiện các kết luận của thanh tra, kiểm tra, kiểm toán...

11. Tiếp tục thực hiện đồng bộ, có hiệu quả các giải pháp bảo đảm quốc phòng an ninh, trật tự an toàn xã hội

Các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường xã căn cứ chức năng, lĩnh vực được phân công, chủ động triển khai thực hiện hoàn thành các nhiệm vụ được giao theo kế hoạch đề ra; tập trung một số nhiệm vụ cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế.

- Chủ động nắm bắt tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh; kịp thời hỗ trợ tháo gỡ khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền để các doanh nghiệp sản xuất kinh doanh hiệu quả; rà soát, đôn đốc việc giải quyết các khó khăn, kiến nghị của các doanh nghiệp; nhất là trong công tác giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh việc giải quyết thủ tục hành chính; rà soát, phân loại cụ thể từng doanh nghiệp chưa hoàn thành công tác GPMB theo Kế hoạch số 146/KH-UBND ngày 03/11/2021 của UBND tỉnh, tham mưu UBND thành phố kế hoạch cụ thể làm việc với từng địa phương, doanh nghiệp để đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành công tác GPMB các dự án.

- Phối hợp theo dõi nguồn cung, nhu cầu hàng hóa, tăng cường quản lý thị trường, đảm bảo an toàn thực phẩm, nhất là hàng hóa thiết yếu bảo đảm cân đối cung cầu, không để xảy ra tình trạng thiếu hụt, gián đoạn nguồn cung trong mọi tình huống, gây bất ổn thị trường, đặc biệt là dịp cuối năm 2023 và các sự kiện kinh tế, chính trị, văn hóa quan trọng diễn ra trên địa bàn. Phối hợp thực hiện tốt các chương trình xúc tiến thương mại cuối năm 2023 và chuẩn bị các hoạt động đầu năm 2024 (Hội chợ nông nghiệp quốc tế Đồng bằng Bắc Bộ 2023; Hội chợ mừng Đảng - mừng Xuân 2024; chợ hoa xuân tết Nguyên đán 2024...).

- Tiếp tục thực hiện tốt công tác cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh; trên cơ sở kết quả chỉ số DDCI năm 2023 (sau khi công bố), rà soát, chấn chỉnh các chỉ số đạt kết quả thấp, tham mưu các biện pháp nâng cao toàn diện các chỉ số; thực hiện hiệu quả công tác thu hút đầu tư; đặc biệt ưu tiên các dự án có quy mô lớn, phương thức kinh doanh hiện đại.

- Tiếp tục tham mưu chấn chỉnh công tác phòng cháy chữa cháy tại các doanh nghiệp, chợ, trung tâm thương mại, cơ sở sản xuất kinh doanh...; tham mưu giải quyết dứt điểm một số nội dung liên quan đến các chợ BOT trên địa bàn.

- Tập trung triển khai có hiệu quả các Đề án đã ban hành (Đề án Tái cơ cấu kinh tế thành phố Thái Bình giai đoạn 2021-2025, định đến năm 2030 và Đề án Phát triển dịch vụ thương mại thành phố Thái Bình giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030); các đề án sản xuất nông nghiệp đã được phê duyệt.

- Thực hiện giải tỏa các điểm sử dụng bến bãi ven sông thực hiện Đề án di chuyển các cơ sở sản xuất, kinh doanh; trụ sở cơ quan, đơn vị và một số điểm dân cư ven sông Trà Lý thuộc địa bàn thành phố Thái Bình để phát triển đô thị theo kế hoạch; tham mưu thực hiện tốt việc di chuyển, giải phóng mặt bằng các hộ kinh doanh thuê của các doanh nghiệp đã hết thời hạn thuê đất (giai đoạn 1 của Đề án).

- Hoàn thành các nhiệm vụ sản xuất nông nghiệp theo Đề án được phê duyệt.

- Theo dõi diễn biến thiên tai để chủ động triển khai công tác phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn trên địa bàn.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch.

- Tập trung tham mưu chỉ đạo thực hiện các biện pháp thu ngân sách, phân đấu tổng thu ngân sách hoàn thành và hoàn thành vượt dự toán được giao; chủ động tham mưu xây dựng phương án, giải pháp bù đắp các nguồn hụt thu do ảnh hưởng của

chính sách giảm thuế của Trung ương (giảm 50% thuế bảo vệ môi trường; giảm 30% tiền thuê đất; giảm 2% thuế VAT...); tham mưu xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2024; dự toán thu chi ngân sách năm 2024 đảm bảo đúng quy định.

- Chủ động tham mưu điều hành ngân sách linh hoạt, đúng quy định; triệt để tiết kiệm chi, nâng cao hiệu quả sử dụng ngân sách nhà nước; tăng cường kiểm tra, hướng dẫn các phòng, ban, đơn vị, UBND phường, xã thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý sử dụng ngân sách Nhà nước và các nguồn tài chính khác, nhất là các khoản thu góp của nhân dân: giá dịch vụ thu gom rác, các khoản thu đầu năm học...

- Tăng cường quản lý tài sản công; nhất là quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, tài sản công liên quan đến các dịch vụ công ích trên địa bàn.

- Theo dõi chặt chẽ tình hình giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công của từng dự án, để kịp thời tham mưu điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn cho phù hợp; hoàn thiện thủ tục, đôn đốc các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đã được HĐND thành phố thông qua, rà soát đề xuất các dự án trình tại kỳ họp HĐND thành phố cuối năm 2023.

- Tham mưu UBND thành phố vận động, tranh thủ nguồn vốn ODA để đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống hạ tầng đô thị khung (hệ thống xử lý nước thải, xử lý ngập úng trên địa bàn....).

- Đôn đốc, theo dõi, các đơn vị đẩy nhanh tiến độ thực hiện Đề án di chuyển các cơ sở, sản xuất kinh doanh, trụ sở cơ quan và một số điểm dân cư khu vực ven sông Trà Lý để phát triển đô thị (Giai đoạn 1); đôn đốc, hướng dẫn các địa phương, đơn vị liên quan hoàn thiện thủ tục, khẩn trương triển khai Đề án Camera giám sát an ninh có huy động xã hội hóa đảm bảo kế hoạch đề ra.

- Đôn đốc đẩy nhanh kế hoạch đấu giá thu tiền sử dụng đất, nhất là các khu đất tạo nguồn; phối hợp với các sở ngành liên quan đẩy nhanh tiến độ đấu giá, thu tiền sử dụng đất đối với khu đất thu hồi của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam tại xã Vũ Chính.

- Tham mưu UBND thành phố giải quyết liên quan đến công tác quyết toán các dự án BT trên địa bàn, các dự án đầu tư tồn tại...

- Phối hợp, đôn đốc các phòng, đơn vị liên quan, tham mưu UBND thành phố chỉ đạo giải quyết các tồn tại, vướng mắc liên quan đến dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dịch vụ, dân cư, tái định cư xã Vũ Chính.

- Chủ trì, đôn đốc các phòng, ban, đơn vị nghiêm túc khẩn trương thực hiện các kết luận, kiến nghị của thanh tra, kiểm toán liên quan đến lĩnh vực đầu tư, ngân sách.

- Rà soát, chuẩn bị các điều kiện phục vụ kiểm tra các dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước được UBND tỉnh giao chủ đầu tư.

3. Chi cục thuế khu vực Thành phố - Vũ thư.

- Quản lý chặt chẽ các nguồn thu, thu đúng, thu đủ, thu triệt để vào ngân sách nhà nước; tận dụng dư địa tăng thu ngân sách nhà nước (chuyển nhượng, kinh doanh bất động sản, thu thuế từ lĩnh vực xây dựng cơ bản tư nhân, kinh doanh qua mạng, thuế thu nhập cá nhân kinh doanh dịch vụ y tế, giáo dục..); phấn đấu hoàn thành và hoàn thành vượt mức dự toán thu ngân sách được giao.

- Thực hiện rà soát, đánh giá phân loại nợ thuế; tập trung đôn đốc, cưỡng chế thu ngay các khoản nợ thuế, tiền chậm nộp vào NSNN theo quy định.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra thuế, tập trung vào những doanh nghiệp, lĩnh vực, mặt hàng rủi ro cao: hoạt động tài chính, kinh doanh bất động sản, kinh doanh thương mại điện tử...

4. Phòng Quản lý đô thị.

- Hoàn thành kế hoạch thực hiện quy hoạch chung xây dựng thành phố đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; chương trình phát triển đô thị thành phố giai đoạn 2021- 2030; Nghị quyết của Ban chấp hành Đảng bộ thành phố về “Tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo đối với công tác quản lý trật tự xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn”; đề xuất chủ trương cho phép thí điểm thực hiện thu phí sử dụng tạm thời lòng đường, vỉa hè làm nơi đỗ xe tại một số tuyến phố trên địa bàn; rà soát, tham mưu về việc thực hiện Đề án đề nghị công nhận thành phố Thái Bình trở thành đô thị loại I, trực thuộc tỉnh.

- Đôn đốc, hướng dẫn Ban quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành quy chế quản lý kiến trúc đô thị; Chương trình phát triển đô thị thành phố Thái Bình đến năm 2030; Đề án xây dựng các xã trở thành phường...

- Đẩy nhanh tiến độ, đảm bảo chất lượng, trình tự thủ tục trong công tác thẩm định, trình phê duyệt các đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, bản vẽ tổng mặt bằng trên địa bàn; tiếp tục rà soát, hoàn thiện thủ tục sau khi các đồ án quy hoạch được phê duyệt theo quy định (công khai, cắm mốc quy hoạch...). Rà soát, tham mưu, đề xuất điều chỉnh một số quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết đảm bảo phù hợp với quy hoạch chung thành phố đã được phê duyệt (ven sông Trà Lý, khu vực xã Vũ Phúc, khu đô thị Vũ Phúc- Riverside, công viên 30-6...). Khẩn trương thẩm định, trình phê duyệt quy hoạch đối với 03 bãi đỗ xe ô tô (tại các phường: Đề Thám, Quang Trung, Trần Hưng Đạo), tham mưu triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng theo quy định.

- Tham mưu, đề xuất lựa chọn các dự án nhà ở thương mại đảm bảo tính khả thi để giải phóng mặt bằng, phù hợp với định hướng của thành phố; rà soát, đôn đốc chủ đầu tư thực hiện các dự án phát triển nhà ở thương mại đẩy nhanh tiến độ thực hiện, hoàn thiện các thủ tục, bàn giao hạ tầng theo quy định; tham mưu UBND thành phố quản lý các khu đô thị trong thời gian chưa bàn giao cho địa phương quản lý, đảm bảo đủ thông tin thuận lợi cho người dân thực hiện các giao dịch theo quy định, từng bước nâng cao chất lượng quản lý các khu đô thị trên địa bàn.

- Xây dựng phương án, kế hoạch chỉnh trang đô thị, trang trí đường phố phục vụ các sự kiện quan trọng diễn ra trên địa bàn dịp cuối năm 2023 và các hoạt động kỷ niệm 70 năm ngày giải phóng thị xã, 20 năm ngày thành lập thành phố.

- Tiếp tục rà soát, tham mưu, đề xuất đảm bảo bố trí đủ quỹ đất tái định cư, quy đất các nghĩa trang để triển khai các dự án trên địa bàn trong thời gian tới; đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị, địa phương lập quy hoạch chi tiết (bản tổng mặt bằng) và Quy chế quản lý các nghĩa trang nhân dân theo quy hoạch phân khu đã được phê duyệt làm cơ sở để khai thác, quản lý theo quy định.

- Đẩy nhanh tiến độ thẩm định, trình phê duyệt các dự án đầu tư; tăng cường chấn chỉnh, nâng cao hiệu quả công tác quản lý cấp phép xây dựng; tham mưu giải quyết dứt điểm các kiến nghị, phản ánh của công dân liên quan đến công tác quản lý, trật tự xây dựng.

- Chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát hồ sơ, thủ tục liên quan đến việc bàn giao căn hộ tái định cư cho các hộ dân khu tập thể 4-5 tầng, phường Lê Hồng Phong.

- Tiếp tục tham mưu UBND thành phố các giải pháp tăng cường công tác trật tự đô thị, vệ sinh môi trường, chống lấn chiếm, sử dụng trái phép vỉa hè, lòng, lề đường hành lang an toàn giao thông đường; xây dựng kế hoạch đôn đốc, kiểm tra các địa phương thực hiện các quy định về quản lý đô thị.

5. Ban quản lý dự án xây dựng cơ sở hạ tầng thành phố.

- Khẩn trương hoàn thiện, trình thẩm định phê duyệt các đồ án quy hoạch phân khu còn lại: khu đô thị mới xã Vũ Đông; phía Nam đường Nguyễn Trãi; khu vực Trung tâm thành phố....; quy hoạch chi tiết: điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị Kiến Giang; khu đất trại giam Công an tỉnh, Cơ sở cai nghiện ma túy công lập tỉnh Thái Bình, khu đất 2 bên đường vào Trung tâm CBGDLĐXH.....

- Đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành quy chế quản lý kiến trúc đô thị; Chương trình phát triển đô thị thành phố Thái Bình đến năm 2030; hoàn thiện báo cáo rà soát, đánh giá thành phố Thái Bình theo tiêu chí đô thị loại II và trình độ phát triển cơ sở hạ tầng của các khu vực dự kiến thành lập phường thuộc thành phố Thái Bình; Đề án xây dựng các xã trở thành phường...

- Triển khai thực hiện các dự án đầu tư đảm bảo đầy đủ quy trình, thủ tục theo quy định; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, đảm bảo tiến độ, chất lượng kỹ thuật, mỹ thuật của các công trình dự án. Hoàn thành, nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng một số dự án công trình trọng điểm (Công viên Kỳ Bá, Công viên hồ Ty Rượu, đường Ngô Quyền), các dự án chỉnh trang hạ tầng giao thông (đường Trần Thánh Tông, đường Lý Thái Tổ), các dự án tồn tại (phần còn lại dự án khu 26ha xã Phú Xuân; tái định cư Đồng Lôi, phường Kỳ Bá...). Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án tạo nguồn (ao Chiến Thắng, khu đất giáp trường Nguyễn Thái Bình.); các dự án chỉnh trang, nâng cấp mở rộng hạ tầng giao thông (đường ĐH 15, đường Lê Quý Đôn kéo dài...); các dự án hạ tầng kỹ thuật phục vụ tái định cư (khu đất giáp khu tái định cư Khu công nghiệp TBS Sông Trà; khu dân cư, tái định cư thôn Lạc Chính; nhóm nhà ở tại xã Đông Mỹ...) và dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu trung tâm thành phố tại phường Lê Hồng Phong, Bồ Xuyên.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện Đề án Camera giám sát an ninh trên địa bàn thành phố theo Nghị quyết được HĐND thành phố phê duyệt;

- Tham mưu đề xuất khởi công, khánh thành các công trình, dự án phục vụ các sự kiện quan trọng trên địa bàn và Lễ kỷ niệm 70 năm giải phóng thị xã, 20 năm thành lập thành phố Thái Bình.

- Hoàn thành công tác nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng, quyết toán công trình hạ tầng quảng trường thuộc dự án quảng trường Thái Bình xây dựng tượng đài “Bác Hồ với nông dân: hoàn thành quyết toán giai đoạn 1 và Đề án bán nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước cho người có thu nhập thấp thuộc Dự án BT Khu nhà ở xã hội

cho người có thu nhập thấp tại khu nhà 5 tầng, tổ 39, 40 phường Quang Trung; hoàn thiện xác định chi phí đầu tư, nghiệm thu, quyết toán hạ tầng khu tái định cư TBS Sông Trà.

- Tăng cường, kiểm tra, giám sát, đôn đốc các đơn vị thực hiện các dịch vụ công ích đảm bảo tiến độ, chất lượng; tham mưu giải quyết khối lượng rác thải sinh hoạt chưa xử lý (từ năm 2020 đến nay); rà soát, tham mưu, đề xuất phương án nâng cấp đối với trạm xử lý nước thải tập trung tại phường Trần Lãm.

6. Đội Thanh tra xây dựng và quản lý trật tự đô thị.

- Đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện, hoàn thành cải tạo, sửa chữa hệ thống biển báo, tên đường trên địa bàn; gắn mã QR lên biển tên đường phố theo kế hoạch được phê duyệt; quy hoạch 03 bãi đỗ xe ô tô trên địa bàn.

- Tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời xử lý nghiêm các vi phạm về trật tự đô thị, xây dựng trên địa bàn đảm bảo đúng quy định và chỉ tiêu theo chỉ đạo của UBND thành phố.

7. Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Rà soát, hoàn thiện các thủ tục đất đai, đảm bảo đầy đủ các điều kiện để triển khai các dự án, nhất là các dự án trọng điểm của tỉnh, thành phố, các dự án tạo nguồn, các dự án phát triển nhà ở thương mại ...; triển khai công tác lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

- Tham mưu giải quyết dứt điểm các kiến nghị, phản ánh của công dân liên quan đến lĩnh vực đất đai (ao Rọc Mành, cầu Mùa, xí nghiệp gỗ Duy Tân...); tiếp tục thực hiện tốt việc tham gia tố tụng các vụ kiện hành chính liên quan đến lĩnh vực đất đai.

- Tăng cường công tác kiểm tra về quản lý, sử dụng đất đai;; xử lý các tồn tại, kiên quyết không để xảy ra vi phạm mới; đôn đốc các địa phương giải quyết dứt điểm các vi phạm về đất đai theo quy định (Vũ Lạc, Đông Hòa, Phú Xuân...), các kết luận của thanh tra liên quan đến đất đai (Vũ Phúc, Tân Bình...); chịu trách nhiệm trước UBND thành phố về công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn.

- Tham mưu triển khai thực hiện xác định giá đất cụ thể thuộc thẩm quyền theo quy định; nhất là giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất của hộ gia đình cá nhân phục vụ công tác giải phóng mặt bằng các dự án...

- Tham mưu, đề xuất phương án giải quyết theo quy định pháp luật đối với việc thu hồi đất của một số đơn vị doanh nghiệp (Công ty cổ phần thực phẩm nông sản Thái Bình, Xí nghiệp dệt Hồng Quân...).

- Thực hiện kiểm tra, thẩm định các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

- Rà soát, tham mưu UBND thành phố giải quyết dứt điểm các dự án vướng mắc GPMB tồn tại kéo dài; kịp thời tham mưu giải quyết các vướng mắc liên quan đến lĩnh vực đất đai trong triển khai thực hiện các dự án trọng điểm: Đề án di dời, các khu đất tạo nguồn, dự án phát triển nhà ở...

8. Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp thành phố.

- Triển khai thực hiện hiệu quả, hoàn thành Kế hoạch tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và phát triển quỹ đất và Kế hoạch thực hiện giải phóng mặt bằng các dự án

trên địa bàn năm 2023. Xây dựng kế hoạch, điều hành phân công cán bộ, viên chức, người lao động tập trung thực hiện công tác GPMB linh hoạt, hiệu quả.

- Đẩy nhanh tiến độ, hoàn thành GPMB các dự án tồn tại kéo dài (khu dân cư, tái định cư phường Kỳ Bá - Quang Trung; Khu dân cư tổ 39, 40 phường Quang Trung; dự án phát triển nhà ở thương mại KDC xứ đồng Vạn Đê, khu đô thị Hoàng Văn Thái...); các dự án tạo nguồn (ao Chiến Thắng, khu dân cư giáp trường THPT Nguyễn Thái Bình, 02 khu đất giáp đường Long Hưng..) và các dự án xây dựng cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị, nút thắt giao thông...

- Tổ chức GPMB đối với các dự án phát triển nhà ở đã đảm bảo đầy đủ thủ tục đất đai (khu nhà ở thương mại phường Tiền Phong và xã Phú Xuân); tiếp tục hoàn thiện, chuẩn bị các điều kiện để thực hiện GPMB các dự án phát triển nhà ở đã lựa chọn chủ đầu tư (khu dân cư phía Đông đường Võ Nguyên Giáp; khu đô thị Hoàng Diệu-Đông Hòa; khu dân cư tại xã Đông Hòa; Khu đô thị mới tại xã Tân Bình và phường Tiền Phong...).

- Hoàn thành GPMB để thực hiện Đề án di chuyển các cơ sở sản xuất kinh doanh, trụ sở cơ quan đơn vị và điểm dân cư ven sông Trà Lý (giai đoạn 1) đảm bảo tiến độ UBND phê duyệt.

- Tăng cường theo dõi, quản lý, kiểm tra hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp tại các cụm công nghiệp.

9. Phòng Nội vụ.

- Hoàn thành bố trí viên chức giáo viên cho các trường TH, THCS đảm bảo đúng quy định pháp luật; thực hiện chuyển đổi vị trí công tác công chức, viên chức thành phố, công chức phường, xã năm 2023.

- Rà soát, tham mưu đề xuất phương án tổng thể đối với công chức các phòng, ban, đơn vị, địa phương và cán bộ kiêm nhiệm các phường, xã; đôn đốc, hoàn thiện Đề án vị trí việc làm đối với Đội Thanh tra xây dựng và quản lý trật tự đô thị thành phố.

- Tham mưu triển khai thực hiện công tác đánh giá, xếp loại công chức, viên chức và thi đua khen thưởng năm 2023 đảm bảo công bằng, khách quan, đúng quy định pháp luật.

- Hoàn thành kiểm tra công vụ (đợt 2); tham mưu, đề xuất xử lý theo quy định đối với các tổ chức, cá nhân chậm tham mưu, chậm thực hiện nhiệm vụ thành phố giao và giải pháp tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, nâng cao đạo đức văn hóa công vụ.

- Tham mưu thực hiện hiệu quả vai trò Cụm trưởng của thành phố trong các hoạt động Cụm thi đua huyện, thành phố năm 2023.

10. Phòng Lao động Thương binh và Xã hội.

- Thực hiện kịp thời, hiệu quả chính sách bảo đảm an sinh xã hội; duy trì thực hiện giải quyết đúng, đủ, kịp thời các thủ tục hành chính, hồ sơ ưu đãi người có công; chuẩn bị các điều kiện thực hiện các chính sách đảm bảo an sinh xã hội cho các đối tượng trên địa bàn dịp tết Nguyên đán 2024.

- Tiếp tục rà soát, thống kê các hộ nghèo có khó khăn về nhà ở trên địa bàn; tham mưu UBND thành phố hỗ trợ cho các hộ, đảm bảo các hộ nghèo trên địa bàn thành phố có nhà ở an toàn, ổn định.

- Tăng cường kiểm tra, đôn đốc các địa phương xử lý dứt điểm tình trạng ăn xin, lạm dụng trẻ em, người khuyết tật ăn xin trên các tuyến phố.

11. Phòng Văn hóa và Thông tin.

- Đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị, địa phương xây dựng kế hoạch cụ thể triển khai các hoạt động kỷ niệm 70 năm ngày giải phóng thị xã Thái Bình và 20 năm thành lập thành phố Thái Bình.

- Triển khai thực hiện hiệu quả các hoạt động văn hóa, văn nghệ nhân kỷ niệm 65 năm ngày bác Hồ về thăm Thái Bình lần thứ 3 và Chương trình Giao lưu văn hóa Thái Bình - Hàn Quốc; tham mưu, đề xuất các hoạt động văn hóa, văn nghệ phục vụ nhân dân dịp năm mới 2024....

- Tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn các địa phương thực hiện hiệu quả việc hỗ trợ để mua sắm trang thiết bị phục vụ hoạt động Nhà văn hóa, Khu thể thao thôn, tổ dân phố trên địa bàn theo Đề án được UBND tỉnh phê duyệt.

12. Phòng Giáo dục và Đào tạo.

- Triển khai hiệu quả hội thi đua "Hai tốt" của ngành giáo dục đào tạo;.

- Quản lý chặt chẽ sĩ số không để xảy ra tình trạng xáo trộn; tăng cường quản lý dạy thêm, học thêm, thu chi các loại quỹ, ăn bán trú, hoạt động giáo dục kỹ năng sống, hoạt động phối hợp với các Trung tâm ngoại ngữ, dạy học tiếng Anh trong các nhà trường theo quy định.

- Rà soát, triển khai thực hiện hiệu quả phần mềm quản lý học sinh, giáo viên tại các nhà trường trên địa bàn.

13. Phòng Y tế.

- Tập trung thực hiện các giải pháp kiểm soát hiệu quả dịch các bệnh truyền nhiễm trên địa bàn; tổ chức tiêm vắc xin phòng dịch bệnh đảm bảo tiến độ.

- Hoàn thành Đề án “Nâng cao chất lượng công tác bảo vệ, chăm sóc sức khỏe nhân dân tại y tế cơ sở giai đoạn đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030”.

- Tham mưu giải quyết vật tư, thuốc, sinh phẩm phòng chống dịch Covid-19 đảm bảo quy định pháp luật, tránh tồn kho và hết hạn, lãng phí.

14. Thanh tra thành phố.

Hoàn thành kế hoạch thanh tra năm 2023; rà soát, giải quyết dứt điểm các vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, đơn thư tồn đọng kéo dài, theo đúng quy định của pháp luật; đôn đốc các đơn vị, địa phương thực hiện nghiêm các kết luận, kiến nghị của thanh tra và Kiểm toán Nhà nước.

15. Phòng Tư pháp.

Tiếp tục nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật; tăng cường quản lý công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính; kiểm tra, hướng dẫn phường, xã giải quyết kịp thời những vướng mắc trong công tác quản lý hộ tịch, chứng thực; thực hiện tốt công tác tuyên truyền, hướng dẫn các địa phương thực hiện các quy định liên quan đến lĩnh vực tư pháp; thực hiện kết nối, chia sẻ thông tin giữa Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử với các Cơ sở dữ liệu điện tử khác theo quy định.

16. Công an thành phố.

- Chủ động tham mưu, thực hiện đồng bộ các biện pháp để bảo đảm an ninh, an

toàn, bảo đảm môi trường thuận lợi cho phát triển kinh tế - xã hội; bảo đảm tuyệt đối an ninh, an toàn các mục tiêu, công trình trọng điểm; sự kiện quan trọng tại địa phương; tăng cường công tác nắm tình hình, chủ động tham mưu với cấp ủy, chính quyền các cấp giải quyết ổn định các vấn đề phức tạp, nhạy cảm...

- Tiếp tục thực hiện hiệu quả Kế hoạch của thành phố về triển khai thực hiện Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

- Chủ động xây dựng các phương án, mở các đợt cao điểm đấu tranh phòng chống tội phạm, đảm bảo tuyệt đối an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn trong dịp diễn ra các sự kiện (kỷ niệm 65 năm ngày bác Hồ về thăm Thái Bình lần thứ 3 và Chương trình Giao lưu văn hóa Thái Bình - Hàn Quốc) và dịp tết năm 2024; Tập trung đấu tranh, trấn áp các loại tội phạm và tệ nạn xã hội: tội phạm liên quan đến tín dụng đen, đánh bạc, gây rối trật tự công cộng...; thực hiện tốt công tác phòng chống cháy, nổ nhất là tại các khu vực tiềm ẩn nguy cơ cháy nổ cao (chợ, trung tâm thương mại, nhà trọ, hộ kinh doanh...)

17. Ban Chỉ huy Quân sự thành phố.

- Hoàn thành tổng kết công tác quân sự - quốc phòng địa phương, công tác tuyển chọn gọi công dân nhập ngũ năm 2023, triển khai nhiệm vụ năm 2024; triển khai đầy đủ quy trình, các bước đảm bảo hoàn thành chỉ tiêu tuyển chọn, gọi công dân nhập ngũ năm 2024.

- Chủ động các phương án, chuẩn bị đầy đủ lực lượng, phương tiện sẵn sàng triển khai các biện pháp phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn trên địa bàn.

- Chủ động nắm chắc tình hình an ninh trật tự trên địa bàn, nhất là các địa phương tiềm ẩn yếu tố phức tạp, kịp thời tham mưu các biện pháp giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội.

18. Văn phòng HĐND và UBND thành phố

- Tăng cường theo dõi, đôn đốc, kiểm tra các phòng, ban, đơn vị, địa phương trong việc thực hiện Quy chế làm việc của UBND thành phố, các nhiệm vụ được giao, nhiệm vụ trong Chương trình công tác năm 2023; kịp thời báo cáo, đề xuất với UBND thành phố xử lý, giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh, bảo đảm tất cả các nhiệm vụ phải được thực hiện chất lượng, hiệu quả và đúng tiến độ...

- Chỉ đạo Ban Tiếp công dân thành phố theo dõi, đôn đốc các phòng, ban, đơn vị, địa phương kịp thời giải quyết đơn thư của công dân ngay từ cơ sở, tránh gây bức xúc cho công dân, phát sinh đơn thư vượt cấp.

- Chỉ đạo Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả thành phố đẩy mạnh thực hiện Dịch vụ công trực tuyến và tiếp nhận, trả kết quả qua dịch vụ Bru chính công ích đối với các thủ tục hành chính.

- Rà soát, chuẩn bị các điều kiện phục cho kỳ họp thứ 7 HĐND thành phố nhiệm kỳ 2021-2026; các hoạt động của HĐND thành phố, UBND thành phố cuối năm 2023, đầu năm 2024.

19. UBND các phường, xã:

- Rà soát các chỉ tiêu, kế hoạch đã đạt được và mục tiêu cả năm, đặc biệt là các chỉ tiêu chưa hoàn thành, hoàn thành ở mức thấp, trên cơ sở đó có các giải pháp quyết liệt để phấn đấu hoàn thành, hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu của năm 2023.

Triển khai, thực hiện hiệu quả Chương trình công tác của UBND thành phố; rà soát hoàn thành những nhiệm vụ được UBND thành phố, Lãnh đạo UBND thành phố giao còn tồn đọng, chưa hoàn thành, xây dựng kế hoạch cụ thể giải quyết dứt điểm từng nội dung.

- Tiếp tục tăng cường công tác quản lý đất đai, xử lý vi phạm đất đai; quản lý xây dựng, trật tự đô thị, vi phạm về xây dựng trật tự đô thị; quản lý tài sản công, thu chi ngân sách địa phương; đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn.

- Tập trung giải quyết theo thẩm quyền, kịp thời, dứt điểm từ cơ sở đơn thư, kiến nghị phản ánh tồn tại; các kết luận của kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán.

- Hoàn thiện trình tự thủ tục, đẩy nhanh tiến độ triển khai đầu tư xây dựng hệ thống Camera an ninh trên địa bàn đảm bảo tiến độ theo chỉ đạo của Thành ủy, HĐND, UBND thành phố. Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm trên địa bàn; tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn thuộc thẩm quyền.

20. Các đồng chí Lãnh đạo UBND thành phố trên cơ sở các lĩnh vực được phân công tập trung theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo các phòng, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao đảm bảo tiến độ, chất lượng, hiệu quả.

Nhận công văn này, yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị liên quan thuộc thành phố, Chủ tịch UBND phường, xã triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Thành ủy - HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Lưu: VT, VP.

**TM. UBND THÀNH PHỐ
CHỦ TỊCH**

Đinh Gia Dũng